

**Farmacie
Comunali
Torino S.p.A.**



Le più vicine a te.
BILANCIO

AL

31 DICEMBRE 2009

Indice

<u>Relazione sulla Gestione dell'anno 2009</u>	pg.	2
◆ Andamento del settore	pg.	3
◆ Andamento della gestione		5
◆ Ambiente e personale		19
◆ Descrizione dei principali rischi ed incertezze cui la società è esposta		20
◆ Strumenti finanziari		21
◆ Attività di ricerca e sviluppo		22
◆ Investimenti		22
◆ Fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio		23
◆ Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate		24
◆ Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti		24
◆ Evoluzione prevedibile della gestione		24
◆ Sedi secondarie		27
◆ DPSS – documento programmatico sulla sicurezza		27
◆ Destinazione del risultato di esercizio		27
<u>Bilancio dell'Esercizio 2009</u>	pg.	28
◆ Stato Patrimoniale	pg.	28
◆ Conto Economico		33
<u>Nota Integrativa al Bilancio</u>	pg.	35
◆ Premessa	pg.	35
◆ Criteri di redazione		36
◆ Criteri di valutazione		37
◆ Informazioni sullo Stato Patrimoniale		41
◆ Informazioni sul Conto Economico		53
◆ Fiscalità anticipata e differita		58
◆ Altre informazioni		59
<u>Relazione del Collegio Sindacale al bilancio chiuso al 31-12-09</u>		

FARMACIE COMUNALI TORINO SPA

Sede in TORINO - Corso Peschiera 193,

Capitale Sociale versato Euro 8.700.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di TORINO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 09971950010

Partita IVA: 09971950010 - N. Rea: 1095750

Relazione sulla Gestione al 31/12/2009

Signori Azionisti

l'esercizio 2009 chiude con un risultato positivo di Euro 283.501. Non è possibile fare un raffronto coerente e significativo con l'anno precedente essenzialmente per due motivazioni principali:

- anche se di fatto la società deriva dalla scissione parziale proporzionale del Ramo Farmacie della società AFC Torino S.p.A. e, quindi, ha già una storia alle spalle, questo è formalmente il suo primo anno di attività;
- la società AFC Torino S.p.A. procedeva a stilare un bilancio divisionale ma questo non sarebbe coerente ed omogeneo per il raffronto con questo in approvazione in quanto riferentisi ad una diversa durata per il 2008 (357 giorni) e per un differente criterio applicato di allocazione delle poste di bilancio e influenzato da una serie di costi comuni attribuiti con criteri logico-matematici alle due divisioni presenti in questa società.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2364 c.c. il bilancio viene portato in approvazione nel rispetto del termine di 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale.

Andamento del settore

La vostra società nel quadro della politica fissata dal consiglio comunale di Torino relativa all'esercizio di farmacie e nel rispetto delle normative nazionali e regionali vigenti, provvede, in via principale,:

- alla assistenza farmaceutica per conto delle ASL a tutti gli assistiti del servizio sanitario regionale nei modi e nelle forme stabilite dalla legge 833 del 23 dicembre 1978 e s.m.i., nonché in conformità delle leggi, convenzioni nazionali e/o regionali successive per il settore;
- alla vendita al pubblico di farmaci, parafarmaci, prodotti dietetici e per l'igiene personale, di articoli ortopedici, di cosmesi e di quanto previsto dal settore non alimentare e tabella speciale farmacie, nonché eventuali ulteriori future autorizzazioni per il settore alimenti sempre che l'attività farmaceutica resti attività prevalente;
- alla produzione e vendita di preparati galenici, officinali, cosmetici, dietetici, di erboristeria e omeopatia ed altri prodotti caratteristici dell'esercizio farmaceutico;
- alla promozione, la partecipazione e la collaborazione ai programmi di medicina preventiva, di informazione ed educazione sanitaria e di aggiornamento professionale dei dipendenti;
- alla fornitura a paesi colpiti da calamità compatibilmente con le disponibilità e tenendo conto delle richieste;
- alla prenotazione in rete di prestazioni sanitarie fornite dalle ASL.

L'esercizio 2009 è stato caratterizzato dalla pesante crisi che ha colpito l'economia mondiale iniziata nel 2008 ed esplosa in questo periodo. Questa crisi, che ha avuto la sua genesi in una gestione incontrollata della finanza nei paesi maggiormente industrializzati, ha colpito tutti i settori dell'economia con

importanti ripercussioni sul bilancio delle famiglie italiane. L'inerzia e l'abbrivio che portano queste situazioni fanno sì che, anche quando si verificano cenni significativi di ripresa produttiva, l'effetto positivo sulle famiglie tarda ad arrivare. Economicamente questo si spiega con il fatto che, in un clima di incertezza economica, si riduce fortemente la propensione marginale al consumo, riducendo di conseguenza l'effetto moltiplicativo sul PIL, seguendo l'economia Keynesiana classica.

L'anno 2009 è stato caratterizzato anche dal disastroso terremoto che ha colpito la Regione Abruzzo, in particolare le località intorno al capoluogo, anch'esso fortemente provato dal sisma, L'Aquila. Questo evento ha visto la nostra azienda impegnata nell'invio di medicinali e attrezzature in ausilio agli aiuti già spediti da Croce Rossa Italiana e Protezione Civile.

Anche il settore farmaceutico non si è trovato quindi indenne dalla crisi anzidetta; tra i fatti che fanno prevedere, inoltre, una diminuzione della redditività in farmacia si può individuare la volontà espressa dal Governo Italiano del contenimento della spesa pubblica, soprattutto della spesa sanitaria, individuata come percentuale sul PIL sempre minore che comporta come conseguenza anche un contenimento della redditività sul singolo farmaco che deve essere più omogeneamente spalmabile su tutta la filiera dalla produzione alla distribuzione.

Proprio in quest'ottica, sulla scorta e in conseguenza del terremoto dell'Abruzzo, il Governo Italiano ha proceduto all'emanazione del D.l. 28/4/2009 n° 39 convertito nella l. 77 del 24/6/2009 che introduceva per un anno a decorrere dal 28 aprile 2009 e ferme restando l'applicazione delle trattenute in essere, una quota pari al 1,4% da calcolarsi sull'importo al lordo delle eventuali quote di partecipazione alla spesa a carico dell'assistito e delle trattenute convenzionali e di legge. Sempre in questo stesso decreto legge era prevista una riduzione del 12% del prezzo di vendita al pubblico dei medicinali equivalenti di fascia "A" e la rimodulazione dei margini della filiera, per i medicinali equivalenti, come segue: aziende

farmaceutiche 58,65% (anziché 66,65%), grossisti 6,65%, farmacisti 26,7%, con “spalmatura” della quota dell’8% “sottratta” all’industria fra grossisti e farmacie secondo regole di mercato e ferma restando la quota minima del 26,7% per la farmacia.

Tutto quanto sopra descritto ha portato ad una sensibile riduzione della redditività del settore della somministrazione dei farmaci e dei parafarmaci quantificabile in circa 400.000 Euro per la Vostra azienda per l’anno 2009; questa situazione sarà contrastabile, a nostro avviso, non tanto con aggressive politiche commerciali ma ponendo l’attenzione al cliente rendendosi disponibili a quella parte del lavoro che caratterizza il farmacista ovvero l’ascolto e il consiglio nel quale i dipendenti delle farmacie comunali di Torino mediamente eccellono.

Andamento della gestione

Il presente Bilancio in approvazione è la risultanza delle iniziative e delle operazioni messe in essere dall’attuale Consiglio di Amministrazione a partire dal 26 gennaio 2009, data del suo insediamento, al 31 dicembre 2009.

L’iniziale attività ha riguardato un’approfondita analisi dello stato dell’arte dei 34 punti vendita presenti sul territorio torinese con lo scopo di evidenziarne le potenzialità e le criticità al fine di pianificare eventuali operazioni di totale o parziale ristrutturazione finalizzati a portare, come sempre accade, un notevole recupero di vendite e di conseguente redditività unitamente ad una aumentata fruibilità dei servizi da parte dell’utenza.

Contestualmente si è provveduto ad un’analisi del personale dipendente con lo scopo di verificarne la preparazione, la motivazione, lo spirito di appartenenza, la predisposizione alla vendita e tutte quelle altre caratteristiche che compongono il substrato di conoscenze ed inclinazioni personali necessario per ottenere quell’eccellenza fondamentale per la riuscita di ogni iniziativa imprenditoriale.

In relazione a quanto sopra è risultata da subito drammatica la situazione della Farmacia Comunale 25 situata all'interno della Stazione di Porta Nuova e sistemata provvisoriamente in un container presso il binario 1 in attesa della fine dei lavori di ristrutturazione della stazione stessa. Questa situazione, iniziata nel giugno 2007, a causa del prolungarsi dei lavori di ristrutturazione si è protratta fino a fine anno.

Il protrarsi di questa situazione ha inciso pesantemente sulla redditività aziendale in quanto questa farmacia, osservando un orario di apertura continuato per tutti i giorni dell'anno dalle 7,30 alle 19,30, occupa un notevole numero di personale dipendente che, vista l'angusta e poco visibile collocazione del punto vendita, non è riuscito a recuperare i notevoli costi di gestione con il fatturato di vendita.

Nella prima metà dell'esercizio si è concretizzata la possibilità di affittare il locale adiacente a quello della farmacia comunale 36 di via Filadelfia 142. Questa opportunità ha dato il via alla seconda ristrutturazione totale prevista per l'anno 2009. La farmacia 36 consegnata a fine luglio ha raddoppiato praticamente gli spazi espositivi assumendo una posizione leader all'interno di un quartiere residenziale come quello di Santa Rita e ha generato un incremento di vendite e conseguente redditività di circa il 30%.

Sono state realizzate inoltre cinque ristrutturazioni parziali per le Farmacie comunali 5, 12, 28, 40, 43; la ristrutturazione della Farmacia Comunale 2 dotata di arredi vetusti risalenti agli anni 60 è stata rimandata all'anno 2010 in quanto in questa farmacia verranno ricollocati gli arredi attualmente installati presso la Farmacia Comunale 25 (locale container).

Alcune ristrutturazioni sono state accompagnate anche da inserimento di nuovo personale dipendente sia a livello di farmacisti collaboratori sia di direttori responsabili. La spinta motivazionale che questi interventi hanno portato è stata l'elemento caratterizzante per la riuscita delle operazioni di ristrutturazione e per mettere in controtendenza il risultato economico di queste farmacie.

Si è proceduto, inoltre, dal mese di marzo ad esternalizzare l'attività di tariffazione delle ricette mutualistiche in precedenza svolta principalmente dai direttori responsabili. Questa operazione aveva la duplice finalità di recuperare forza vendita al banco e contestualmente ridurre il numero di ore di straordinario da sempre significative nella Vostra azienda. Seppur importanti i benefici di questa operazione sono diventati ancor più tangibili operando, dopo la pausa estiva, una ulteriore rimodulazione organizzativa del servizio con notevoli diminuzioni dello stesso utilizzando le dotazioni hardware e software a disposizione dell'azienda per il trasferimento via web di informazioni e ricette.

In conformità alla natura mista del capitale sociale della Vostra azienda che vede la presenza del socio pubblico, il Comune di Torino al 51%, per quanto riguarda le procedure inerenti gli acquisti l'azienda ha provveduto a dotarsi di opportuno Regolamento per gli Acquisti in Economia con delibera del Consiglio di Amministrazione del 14 ottobre 2009.

Sempre in relazione a quanto sopra specificato, trattandosi di Servizio Pubblico, in data 4 maggio l'azienda ha proceduto a sottoscrivere il contratto di Servizio con il Comune di Torino, che scadrà nel 2009, e successivamente, sei mesi dopo, ad emanare la Carta della qualità dei Servizi in accordo, come prevede la normativa vigente, con le associazioni dei consumatori.

A dicembre 2009 scadeva il contratto triennale con il distributore intermedio di farmaci Unifarma Distribuzione S.p.A. A settembre 2009 si è provveduto, quindi, alla pubblicazione di apposito bando di gara europeo per l'assegnazione di analogo servizio per il triennio 2010-2012. Rispetto alla situazione precedente il mondo del farmaco ha subito alcune modificazioni significative in relazione al prezzo di SOP, OTC e alle condizioni di sconto applicate al farmaco equivalente di fascia "A". Questo ha comportato numerose difficoltà nella formulazione dei parametri di gara in assenza inoltre di esperienze mutuabili da società analoghe alla Vostra. Hanno partecipato due operatori economici, Unifarma Distribuzione S.p.A. e Unico la

farmacia dei farmacisti S.p.A.. All'apertura delle offerte economiche, una diversa interpretazione di alcune clausole ha fatto sì che l'operatore Unico venisse escluso in quanto non rispettoso della *lex specialis* di gara. Unico ha manifestato per iscritto il dissenso nei confronti dell'azienda sulla decisione presa, arrivando a produrre ricorso innanzi al TAR Piemonte in merito alla citata esclusione. Il Consiglio di Amministrazione della Vostra azienda dopo aver approfondito la questione ed essersi dotati di opportuni ed autorevoli pareri legali, ha proceduto in data 22 gennaio del corrente anno ad annullare in autotutela la citata gara. Si avviavano nel contempo trattative per dirimere la questione in via stragiudiziale per evitare i notevoli costi che un giudizio avrebbe generato e i rischi connessi per la Vostra azienda. Si può affermare che la società Unico abbia compreso la buona fede nell'operato della commissione di gara tant'è che non ha successivamente proceduto a ricorrere, sempre innanzi al TAR, contro la delibera di annullamento in autotutela. Poiché sono decorsi i termini per la presentazione di quest'ultimo ricorso e si è avuta rassicurazione dai vertici di Unico che anche il precedente ricorso sarà ritirato, si può affermare, con ragionevole certezza, che non graveranno rischi futuri sull'azienda in merito a questa vicenda. Contestualmente all'annullamento della gara l'azienda aveva proceduto alla proroga del vigente contratto con Unifarma per la durata di sei mesi. Nel mese di febbraio l'azienda ha provveduto all'emissione di nuovo bando di gara operando tutti quei correttivi per evitare qualsivoglia rischio interpretativo circa le clausole della gara.

Sempre per migliorare l'efficienza del personale dipendente si è proceduto in questi mesi all'avvio di alcuni corsi di formazione sia tecnici sia gestionali e, soprattutto, è stata data un'evidenza partecipata e consapevole della situazione reddituale di ciascun punto vendita al personale di appartenenza che ha potuto analizzare il risultato e l'efficacia degli sforzi messi in atto giornalmente per raggiungere gli obiettivi aziendali.

A questo proposito, anche se non completamente dovuto in relazione ai risultati

conseguiti nell'anno 2008, si è proceduto ad erogare il premio di rendimento aziendale con l'intento di incentivare il personale dipendente e con la prospettiva di modificarne i parametri al fine di rendere l'attribuzione del premio stesso più connaturato con i risultati effettivamente raggiunti nei vari punti vendita.

Per quanto riguarda le spese sociali si è proceduto in questi mesi a rinnovare la pubblicazione aziendale Farmacom con articoli di maggiore attualità ed attenti alla informazione sulla prevenzione di eventuali patologie a crescente diffusione. Per quanto attiene al sostegno delle popolazioni dell'Abruzzo colpite dal terremoto, la società ha contribuito con due invii di materiale medico sanitario ed attrezzature mediche per un importo globale di circa 20.000 euro.

Oltre a questo significativo intervento si è proceduto all'invio di farmaci e presidi sanitari per altre iniziative umanitarie sia in Italia che all'estero. Inoltre la società si è fatta attiva promotrice e sostenitrice per la pubblicazione di scritti e pubblicazioni a natura scientifico-divulgativa riguardanti la salute in generale e la conoscenza e la prevenzione di quelle patologie maggiormente impattanti a livello sociale.

Da un punto di vista gestionale si è proceduto a razionalizzare l'operatività dei due magazzini centralizzati, uno sito presso la Farmacia Comunale 12 e l'altro a Fossano, con notevoli benefici in termini di riduzione della giacenza media delle scorte di magazzino e risparmio dei costi per oneri finanziari impliciti.

E' stato dato nuovo impulso all'attività di trading, già iniziata nella precedente gestione, che ha portato ad un risultato quadruplicato rispetto a quello complessivo dell'anno 2008 (ottenuto dall'allora divisione farmacie di AFC Torino S.p.A.) e con ottime prospettive anche per il prossimo anno.

Tutto quanto sopra descritto, unitamente ad un'operazione di contenimento e razionalizzazione dei costi, ha portato ad un significativo risultato sia in termini di fatturato totale, sia in termini di reddito operativo e sia in termini di reddito netto.

Rispetto al Budget 2009 presentato nel Consiglio di Amministrazione il 26 giugno 2009 e approvato dall'Assemblea dei Soci il 4 novembre 2009 si segnalano, tra le

differenze più significative , si segnalano:

- soprattutto a causa della dilazionata ristrutturazione della FC 25 e, di conseguenza, della FC2, per le cause già citate, un contenimento in soli 114.000 euro circa dei ricavi previsti a budget per le farmacia;
- il risultato di cui sopra è stato ampiamente compensato da un maggior fatturato di attività per trading per circa 913.000 euro;
- come conseguenza del citato “decreto Abruzzo” il margine lordo di contribuzione è peggiorato di 0,5 punti percentuali;
- per contrastare questo effetto, è stata attuata una politica di contenimento delle spese di struttura che ha portato ad una riduzione di questi costi di circa il 0,7%;
- tutto quanto sopra esposto ha portato ad un risultato operativo migliorato rispetto alla previsione in budget dello 0,2% sui ricavi;
- il reddito netto risulta quindi migliorato rispetto al budget di 148.585

Si può constatare, con orgoglio, che dall’azienda tutta sono stati raggiunti sia gli obiettivi previsti per l’anno 2009 nel piano industriale presentato dal socio privato (quota indivisa tra Farmagestioni S.c.r.l. e Unioncoop S.c.r.l.) sia gli obiettivi assegnati al Consiglio di Amministrazione dai Soci nell’Assemblea del 30 marzo 2009.

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell’andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio.

Conto Economico Riclassificato	31/12/2009	23/12/2008
Ricavi delle vendite	45.847.848	0
Valore della produzione operativa	45.847.848	0
Costi esterni operativi	(34.997.330)	0
Valore aggiunto	10.850.518	0
Costi del personale	(8.124.869)	0
Margine Operativo Lordo	2.725.649	0
Ammortamenti e accantonamenti	(953.794)	0
Risultato Operativo	1.771.855	0
Risultato dell'area straordinaria	94.556	0
Ebit integrale	1.866.411	0
Oneri finanziari	(1.067.179)	0
Risultato lordo	799.232	0
Imposte sul reddito	(515.730)	0
Risultato netto	283.501	0
7Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni	31/12/2009	23/12/2008
Margine primario di struttura	(29.754.899)	(30.752.227)
Quoziente primario di struttura	0,25	0,24
Margine secondario di struttura	(1.024.879)	(1.266.881)
Quoziente secondario di struttura	0,97	0,97

Indici sulla struttura dei finanziamenti	31/12/2009	23/12/2008
Quoziente di indebitamento complessivo	4,13	4,21
Quoziente di indebitamento finanziario	2,72	2,82

Stato Patrimoniale per aree funzionali	31/12/2009	23/12/2008
IMPIEGHI		
Capitale Investito Operativo	51.349.271	50.689.467
- Passività Operative	12.612.974	11.481.344
Capitale Investito Netto	37.184.377	39.208.123
FONTI		
Mezzi propri	10.006.277	9.722.776
Debiti finanziari	28.730.020	29.485.347
Capitale di Finanziamento	37.184.377	39.208.123

Indici di redditività	31/12/2009	23/12/2008
ROE netto	2,83%	0%
ROI	3,45%	0%
ROS	3,86%	0%

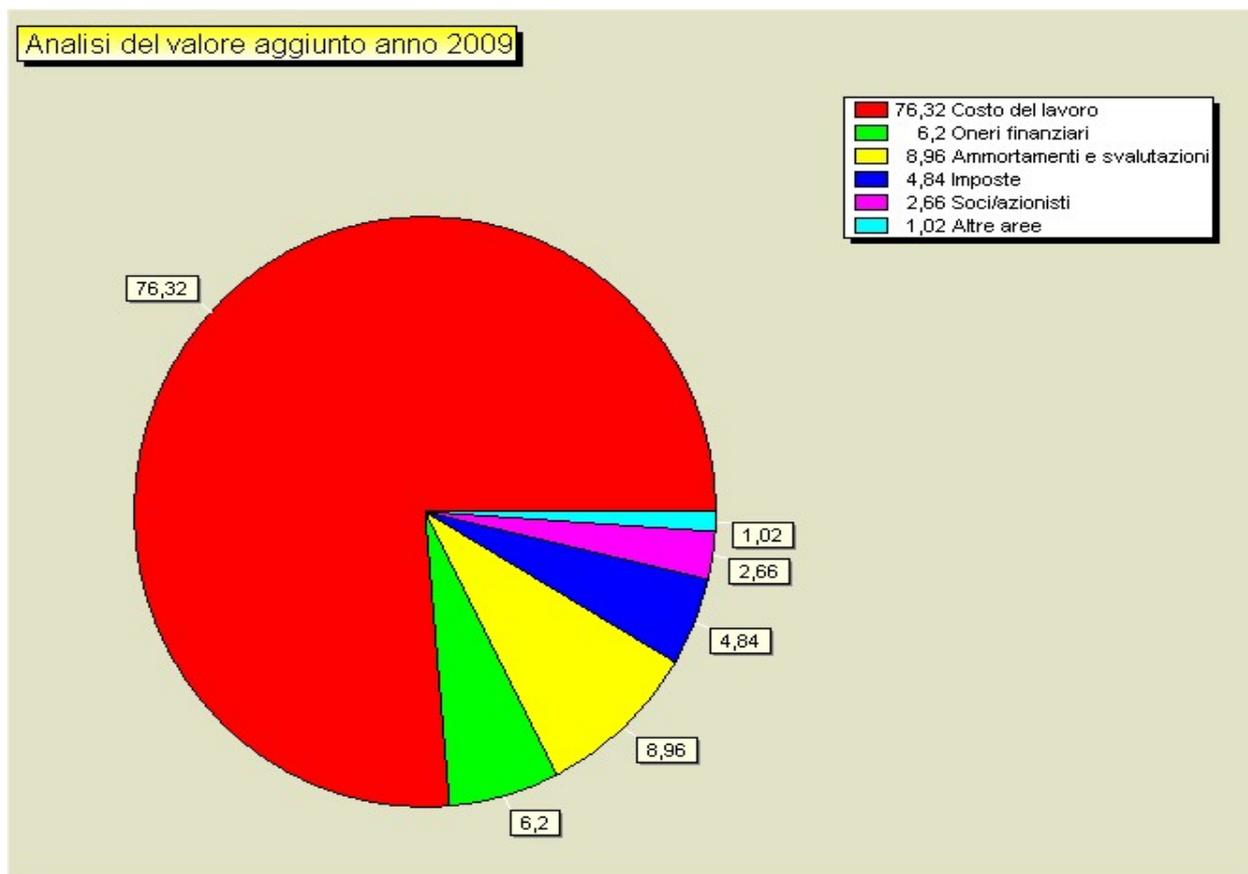
Stato Patrimoniale finanziario	31/12/2009	23/12/2008
ATTIVO FISSO	39.771.656	40.482.477
Immobilizzazioni immateriali	37.821.129	38.198.894
Immobilizzazioni materiali	1.940.527	2.273.582
Immobilizzazioni finanziarie	10.000	10.000
ATTIVO CIRCOLANTE	11.577.615	10.206.990
Magazzino	4.882.606	4.699.814
Liquidità differite	4.221.537	3.244.335
Liquidità immediate	2.473.472	2.262.841
CAPITALE INVESTITO	51.349.271	50.689.467
MEZZI PROPRI	10.006.277	9.722.776
Capitale Sociale	8.700.000	8.700.000
Riserve	1.306.277	1.022.776
PASSIVITA' CONSOLIDATE	28.730.020	29.485.347
PASSIVITA' CORRENTI	12.612.974	11.481.345
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	51.349.271	50.689.467

Indicatori di solvibilità	31/12/2009	23/12/2008
Margine di disponibilità (CCN)	(1.035.359)	(1.274.354)
Quoziente di disponibilità	0,92	0,89
Margine di tesoreria	(6.358.082)	(6.321.344)
Quoziente di tesoreria	0,50	0,45

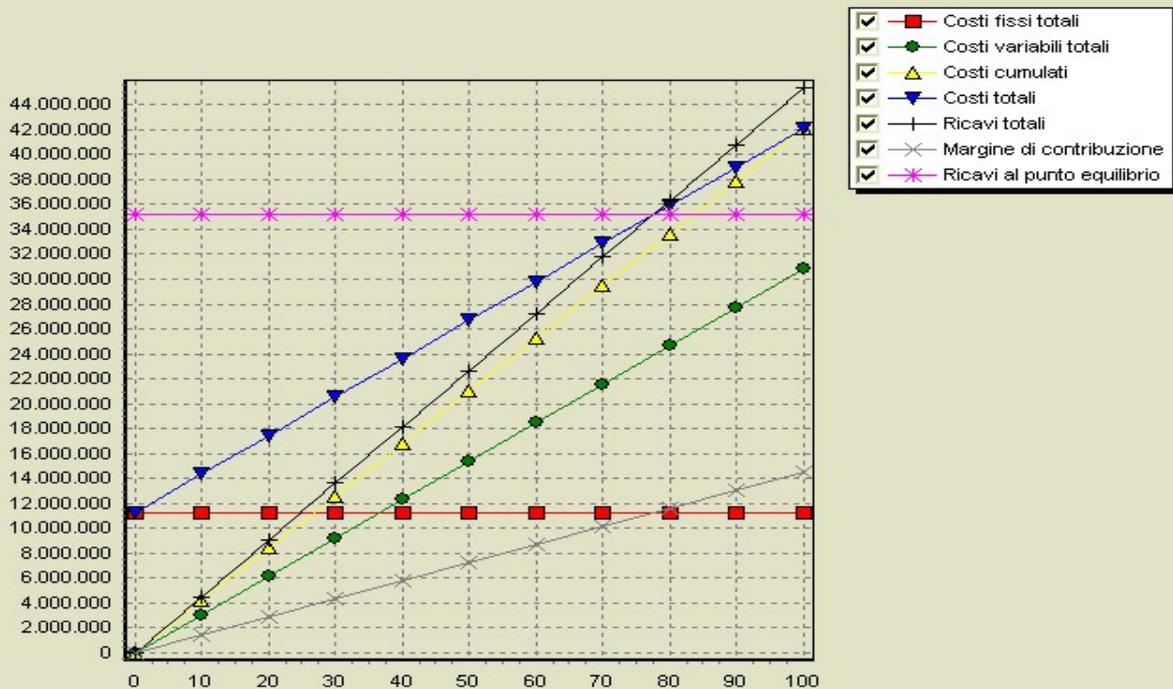
CONTO ECONOMICO GESTIONALE	CONSUNTIVO		PREVISIONE	
	ESERCIZIO 2009 (dal 23/12/2008 al 31/12/2009)		ESERCIZIO 2009 (dal 23/12/2008 al 31/12/2009)	
RICAVI TOT LORDI DELLO SC DL 156	40.850.061		40.964.476	
- Trading	4.913.724		4.000.000	
- Sconto det AIFA 30/12/05	- 93.041		- 100.000	
RICAVI TOTALI	45.670.744	100%	44.864.476	100%
COSTO DEL VENDUTO	25.787.773	63,3%	25.988.462	63,5%
Acquisto di farmaco e parafarmaco	25.971.813	63,7%	25.901.485	63,4%
Variazione scorte	184.040	0,5%	86.977	-0,2%
COSTO DEL VENDUTO TRADING	4.696.862	95,6%	3.800.000	95,0%
Acquisto di farmaco e parafarmaco	4.695.614	95,6%	3.800.000	95,0%
Variazione scorte	1.248	0,0%		
MARGINE LORDO SUL VENDUTO	15.186.109	33,3%	15.076.014	33,6%
ALTRI COSTI VARIABILI	1.691.836	3,7%	1.617.057	3,6%
- Trattenute e oneri convenzionali	- 1.691.836	3,7%	- 1.617.057	3,6%
MARGINE LORDO DI CONTRIBUZIONE	13.494.273	29,5%	13.458.957	30,0%
SPESE DI STRUTTURA	11.722.418	25,7%	11.790.377	26,3%
- Costi Complessivi per il personale compresa mensa	- 8.286.757	20,3%	- 8.376.276	20,9%
- Compensi ad Amministratori e Sindaci	- 201.342	0,4%	- 180.175	0,4%
- Affitti Farmacie e Sede	- 632.824	1,4%	- 645.825	1,4%
- Spese condominiali e di riscaldamento	- 90.942	0,2%	- 80.700	0,2%
- Contratti di leasing	- 4.125	0,0%		
- Utenze (telefoniche, elettriche, gas)	- 149.683	0,3%	- 147.713	0,3%
- Manutenzioni	- 147.151	0,3%	- 156.073	0,3%
- Imposte e tasse	- 118.591	0,3%	- 123.507	0,3%
- Spese generali e oneri diversi di gestione	- 536.013	1,2%	- 534.595	1,2%
- Consulenze amministrative e legali	- 52.394	0,1%	- 63.490	0,1%
- Servizi tecnici e amministrativi esterni	- 373.478	0,8%	- 379.442	0,8%
- Servizi di pulizia	- 168.507	0,4%	- 160.000	0,4%
- Spese di aggiornamento personale	- 6.816	0,0%	- 5.000	0,0%
- Ammortamenti	- 486.377	1,1%	- 509.725	1,1%
- Ammortamenti per la convenzione	- 427.558	0,9%	- 427.558	1,0%
- Accantonamento per svalutazione crediti	-	0,0%		0,0%
- Accantonamento per rischi e oneri futuri	- 39.860	0,1%	- 297	0,0%
RISULTATO OPERATIVO	1.771.855	3,9%	1.668.579	3,7%
PROVENTI FINANZIARI				
- Per investimento della liquidità disponibile	39.063	0,1%	100.000	0,2%
ONERI FINANZIARI				
- Per dilazione di pagamento del diritto di concessione	- 446.639	1,0%	- 446.639	1,0%
- Interessi passivi vs istituti bancari	- 638.820	1,4%	- 638.814	1,4%
- Altri	- 20.783	0,0%	- 592	
RISULTATO GESTIONE ORDINARIA	704.676	1,5%	682.534	1,5%
PROVENTI E ONERI STRAORDINARI				
- Sopravvenienze attive e plusvalenze	147.133	0,3%	50.000	0,1%
- Furti e rapine	- 11.237	0,0%	- 11.035	0,0%
- Sopravvenienze passive, minusvalenze	- 41.339	0,1%	- 54.395	0,1%
RISULTATO ANTE IMPOSTE	799.233	1,7%	667.104	1,5%
IMPOSTE SUL REDDITO				
- Ires	- 224.718	0,5%	- 238.257	0,5%
- Irap	- 291.012	0,6%	- 294.651	0,7%
RISULTATO NETTO	283.501	0,6%	134.196	0,3%

Come commento agli indicatori economici, stante il contenuto tasso medio di indebitamento “i” al quale potrebbe accedere l’azienda (che comunque opera in credito) questa si posiziona in discreta situazione, fuori sia dal punto “iper critico” ($ROE=0$; $ROI>0$ e $<i$) sia dal punto “critico” ($ROE=ROI=i$). Tale ipotesi, seppur positiva, è da ritenersi solo un buon punto di partenza per la costruzione, con il miglioramento futuro sia della redditività netta sia della redditività operativa, di una situazione reddituale consolidata. Il rischio di un aumento del tasso “i”, non contrastato efficacemente da un aumento della redditività netta e da quella operativa, rischia di modificare l’equilibrio anzi descritto. Obiettivo della società sarà quindi quello di posizionarsi sempre nella condizione di “effetto di leva” positivo seguendo l’assunto $ROE>ROI>i$. L’interazione tra struttura finanziaria dell’azienda e redditività operativa emerge comunque dalla composizione sia dell’attivo che del passivo dello stato patrimoniale dove, nell’attivo, è contenuta la valorizzazione dei canoni di concessione per la durata di 99 anni (al netto degli ammortamenti effettuati negli anni precedenti) acquisiti nel 2000 dal Comune di Torino e , nel passivo, il residuo debito relativo a questo acquisto. La redditività operativa si riferisce, invece, ad un solo esercizio. A questo punto l’indice reddituale ROI risulta penalizzato in quanto a denominatore si trova il dato del capitale investito operativo medio che, tenendo conto del dato di cui sopra, deprime di conseguenza l’indicatore reddituale. In altra configurazione di rapporto con l’ente proprietario delle licenze il dato sarebbe sicuramente più positivo.

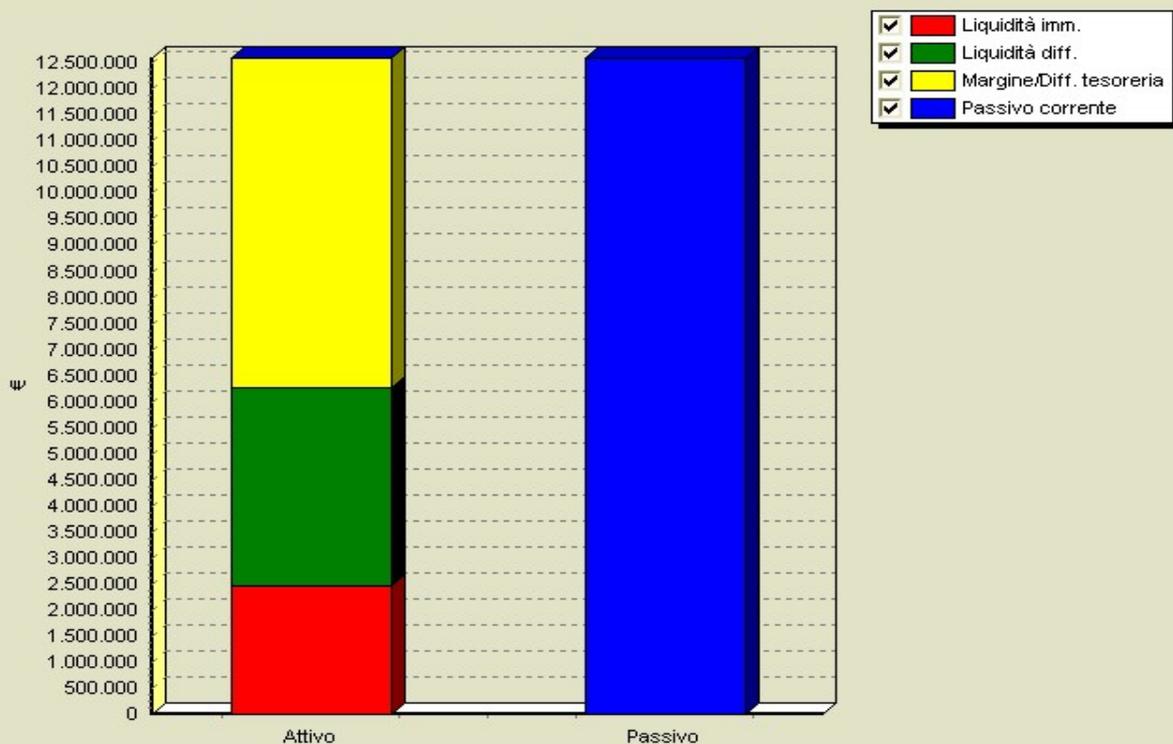
Vengono riportati, di seguito, alcuni grafici che illustrano quanto sopra specificato.

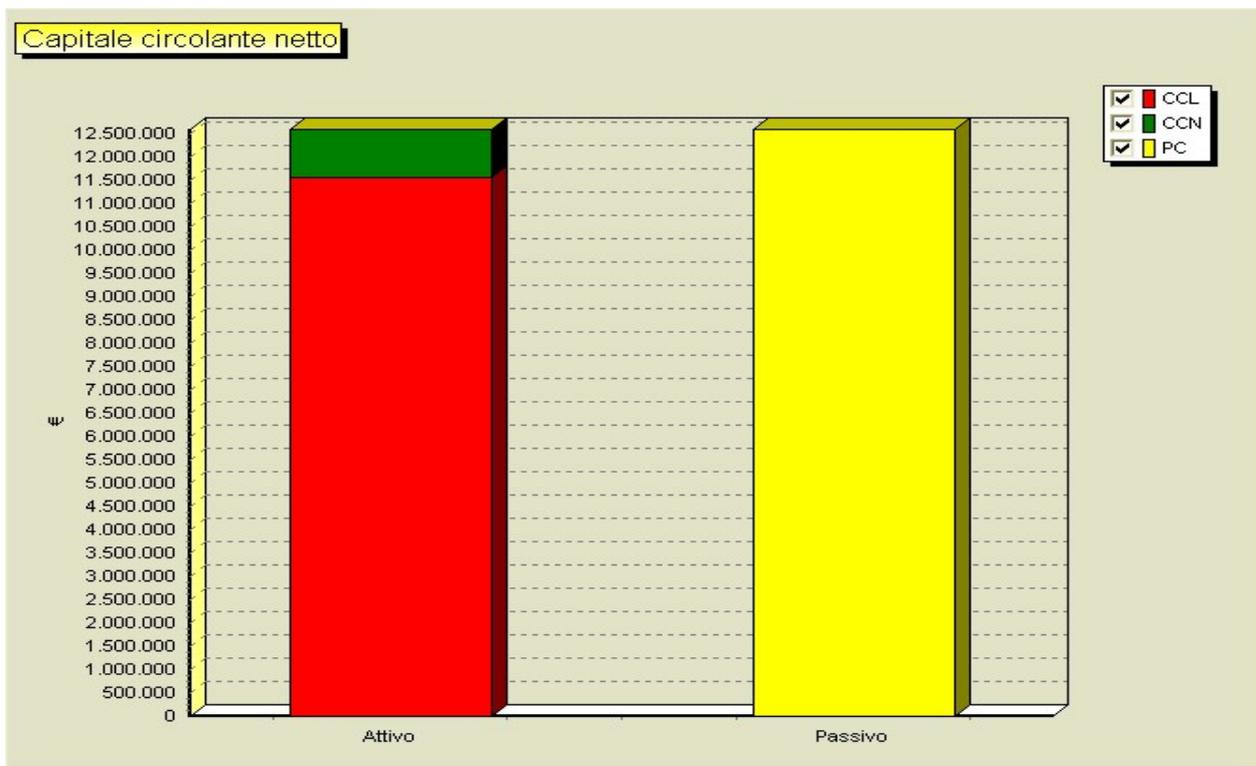
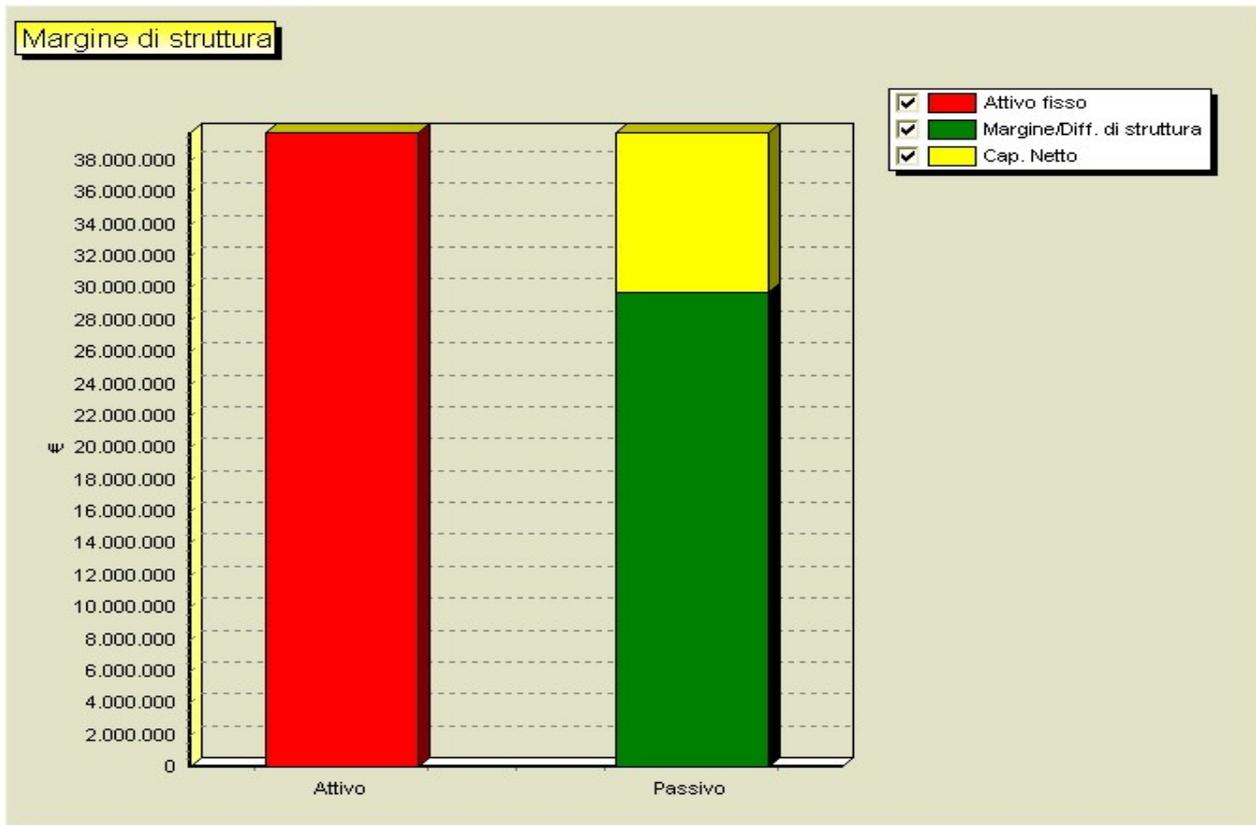


Break even point anno 2009



Margine di tesoreria





Ambiente e personale

Ai sensi dell'art. 2428 n. 1 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali la Vostra società ha pianificato la propria attività di investimento ambientale in una prospettiva di eco-efficienza soprattutto nei casi di ristrutturazione parziale e totale utilizzando materiali, compresi gli infissi e l'illuminazione, che permettano il rispetto delle normative in tema di risparmio energetico.

Sono stati anche avviati acquisti, in tema di materiali ausiliari, nel rispetto dell'etica e dell'ambiente.

E' stata avviata in dicembre, continuata poi fino a tutto marzo 2010, una campagna per la rottamazione dei vecchi termometri a mercurio con la consegna contestuale, in parte gratuita, in parte a prezzo calmierato di Euro 1,50 a pezzo, di un termometro digitale.

Per quanto concerne il personale, la Vostra società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela dei luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia. In particolare ogni dipendente operante in farmacia o magazzino ha ricevuto in dotazione particolari calzature antinfortunistiche. E' stata anche integrata la dotazione di strumenti di prevenzione e sicurezza, in laboratorio, per i dipendenti preposti all'allestimento di preparati galenici, magistrali ed officinali.

Sono stati nuovamente predisposti ed affissi in tutti i locali dell'azienda i piani di evacuazione ed è in corso la formazione del personale sul corretto utilizzo degli estintori per lo spegnimento di eventuali focolai di incendio.

Particolare attenzione è stata posta per il benessere del personale femminile in stato di gravidanza, specialmente in relazione al rischio rapina. Ove non sia stato possibile ricollocare in altre funzioni detto personale si è proceduto alla messa in

astensione anticipata per maternità.

Come già evidenziato, anche se non dovuto in relazione ai risultati conseguiti nel 2008 (dalla divisione farmacie di AFC Torino S.p.A.), è stato erogato ugualmente il premio di risultato riferito all'anno 2008. Il 26 novembre 2009 si è proceduto a siglare un accordo con le OO SS per la ridefinizione dei criteri di calcolo di detto premio per renderlo effettivamente conforme con quello che dovrebbe essere l'obiettivo che lo anima ovvero premiare i dipendenti in funzione dei risultati conseguiti.

Nel 2009 sono state erogate ai dipendenti circa 3850 ore di formazione in 36 corsi diversi che hanno toccato i temi più trasversali dalla formazione tecnico-professionale alla gestione del marketing del punto vendita.

La job rotation operata tenendo conto delle naturali inclinazioni dei dipendenti nel rispetto delle condizioni personali, con la finalità di agevolarli e di migliorare la loro qualità di vita, unitamente all'introduzione di nuovo personale di ottima preparazione umana e professionale e fortemente motivato, ha contribuito significativamente a migliorare il clima aziendale creando un gruppo sempre più coeso nel raggiungimento degli scopi e degli obiettivi aziendali.

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

Ai sensi dell'art. 2428 n. 1 del Codice si evidenzia che la Vostra azienda opera in un mercato di concorrenza perfetta dove la differenza con gli altri competitors, farmacie private, è rappresentata, quasi esclusivamente dalle modalità di erogazione del servizio operato in farmacia (disponibilità del personale all'ascolto e preparazione per la formulazione del consiglio). Per quanto riguarda i prodotti trattati in farmacia, si evidenzia che la Vostra azienda offre all'utenza una ampia gamma di prodotti, praticamente quasi tutti quelli più comunemente ricercati sul mercato, mentre per quanto riguarda i prezzi si ricorda che quelli

relativi al farmaco etico sono stabiliti per legge e che non si possono operare sconti all'atto della vendita. Per quanto riguarda, SOP, OTC, presidi e parafarmaco l'azienda propone bimestralmente una serie di prodotti in offerta con particolare riguardo a quelli maggiormente utilizzati dall'utenza e per i prodotti destinati alla prima infanzia.

I rischi ai quali l'azienda è esposta, quindi, sono quelli che riguardano tutto il settore e che derivano principalmente da tagli che il Governo può attuare sulla spesa pubblica, nella fattispecie quella farmaceutica, a vantaggio dell'utenza ma con contestuale diminuzione dei margini di reddito in farmacia.

Strumenti finanziari

Nell'anno 2009 la Società presenta un indebitamento complessivo composto in parte dal:

Debito verso il Comune di Torino contratto nell'anno 2000 che residua al 31/12/2009 per un importo pari a € 14.825.513, con una scadenza oltre i cinque anni di € 12.893.456 a fronte del quale vi è stato un esborso finanziario annuale relativo agli interessi passivi, ottenuti applicando al capitale il tasso variabile della Cassa Depositi e Prestiti maggiorato di uno spread di 0,22 punti. Per l'esercizio 2009 non vi è stata la restituzione, come da contratto, della quota capitale ma solo il pagamento della interessi maturati per l'anno pari a €446.639,

Dal debito stipulato il 03 aprile 2008 con durata venticinquennale con la BIIS (Banca Infrastrutture Innovazione Sviluppo) rappresentato da un mutuo a tasso fisso del 4,986%, per un importo residuo al 31/12/2009 di € 12.440.550, con scadenza oltre i cinque anni di € 10.395.179, a fronte del quale vi è stato un esborso finanziario semestrale pari a complessive €638.820. Questo finanziamento è supportato da una garanzia rappresentata da una lettera di patronage rilasciata dal Comune di Torino.

L'azienda non ha ritenuto di dotarsi di strumenti finanziari di copertura sul rischio tassi ai sensi dell'art. 2428 n. 6bis del Codice Civile.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio la Vostra società, trattandosi di azienda prettamente commerciale, non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

Anche se non configurabili in tal senso, l'azienda pone particolare attenzione e studio nella ricerca di nuovi prodotti e servizi da offrire all'utenza nel rispetto della sua mission aziendale

Investimenti

Gli investimenti dell'esercizio ammontano complessivamente ad Euro 378.359, di cui Euro 257.802 per immobilizzazioni materiali e Euro 120.557 per immobilizzazioni immateriali.

In particolare per quanto riguarda le immobilizzazioni materiali, è stata ristrutturata la Farmacia Comunale 36 il cui pagamento è avvenuto a fronte dell'apertura di un contratto di leasing della durata di sette anni per un importo complessivo di € 157.140; sono stati effettuati degli interventi sugli impianti elettrici e di illuminazione delle farmacie, e sono state acquistate delle attrezzature necessarie all'espletamento della professione in farmacia, dei personal computer per il servizio delle prenotazioni, (CUP) e degli arredi e scaffalature di modesto valore unitario per un importo complessivo di € 100.662. Per quanto riguarda le immobilizzazioni immateriali gli investimenti sono stati concentrati sullo sviluppo software resi necessari dalle continue e puntali esigenze volte a monitorare la gestione :

Impianti e macchinari	19.679
Attrezzature di farmacia	23.490
Macchine ufficio	11.316
Arredi	46.177
Ristrutturazione farmacia comunale 36 (Contratto di leasing)	157.140
Sviluppo software	46.136
Spese di costituzione	15.615
Ristrutturazione e impianti su beni di terzi	58.806
Totale	378.359

Fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio

Tra fatti più significativi accaduti dopo la chiusura dell'esercizio si annovera certamente la ristrutturazione e la conseguente inaugurazione della Farmacia Comunale 25 sita all'interno della Stazione di Porta Nuova e che negli ultimi anni, causa la collocazione temporanea in un container presso il binario 1, aveva prodotto significative perdite. La nuova collocazione, l'arredamento e il conseguente lay out espositivo, la rinnovata ed ampliata gamma di prodotti, fanno ben sperare per un futuro positivo per questo punto vendita. I dati di vendita delle prime giornate dopo l'inaugurazione confermano queste aspettative.

E' stata ristrutturata anche la Farmacia Comunale 2 che era dotata degli arredi più vetusti dell'azienda risalenti ai primi anni '60, utilizzando gli arredi del container in cui era prima collocata la FC 25. Questi arredi, comunque risalenti all'anno 2007, opportunamente modificati e rinnovati hanno cambiato il volto della farmacia. Questo avvenimento è stato talmente bene accolto dall'utenza che la FC2 il terzo giorno dopo l'apertura ha conseguito il più alto fatturato mai sviluppato da quando esiste.

L'atteso ripristino dei prezzi di vendita ai livelli precedenti alla legge 77 del

24/6/2009 non si è avverato e quindi sono da ritenersi ormai definitivi i prezzi al pubblico del farmaco etico equivalente ridotti del 12%

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

Ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c. la Società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società od enti, ferme restando le attività di controllo da parte del Socio di maggioranza Comune di Torino

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Ai sensi delle informazioni richieste dall'art. 2428, comma 2, punti 3) e 4) del Codice Civile la Vostra società non detiene azioni proprie e azioni o quote di società controllanti:

Evoluzione prevedibile della gestione

Con riferimento all'evoluzione prevedibile della gestione si precisa che grazie alle già citate ristrutturazioni delle FC 25 e 2 e a quelle da porre in essere nell'anno 2010, l'inversione rispetto all'anno 2009 dei turni di chiusura per le ferie estive con apertura in luglio delle farmacie appartenenti al gruppo "verde", solitamente più performanti da un punto di vista di risultato economico e di numero, l'ampliamento significativo della gamma di prodotti e servizi, la determinazione del personale dipendente anche grazie all'introduzione di nuovi elementi preparati e motivati permettono di guardare in maniera fiduciosa al futuro e al raggiungimento dei risultati previsti dal budget aziendale 2010.

Bilanci per Farmacia

Farmacia	Ricavi Totali	Costo del venduto	Margine lordo sul venduto	Trattenute	Margine lordo di contribuzione	Costi complessivi per il Personale	Altre Spese di struttura	Risultato Operativo	Proventi e oneri straord di farmacia	Margine netto di farmacia	Quota spese di Sede	Risultato netto
1	784.369	-495.318	289.051	-32.322	256.729	-177.722	-61.796	17.211	-319	16.892	-15.368	1.524
2	758.378	-468.651	289.727	-31.720	258.007	-183.521	-49.117	25.369	-752	24.617	-22.652	1.965
4	1.374.328	-876.838	497.490	-62.999	434.491	-203.881	-48.163	182.447	-310	182.137	-162.906	19.231
5	1.463.339	-938.073	525.266	-65.229	460.037	-223.489	-63.141	173.407	-928	172.479	-154.834	17.645
7	1.318.026	-849.840	468.186	-54.284	413.902	-247.322	-85.916	80.664	-144	80.520	-72.024	8.496
8	1.749.368	-1.106.865	642.503	-78.401	564.102	-297.937	-62.977	203.188	-520	202.668	-181.426	21.242
9	1.110.335	-707.520	402.815	-43.401	359.414	-195.996	-55.039	108.379	-88	108.291	-96.771	11.520
10	1.351.223	-855.431	495.792	-56.480	439.312	-211.236	-47.852	180.224	-303	179.921	-160.921	19.000
11	726.334	-456.818	269.516	-29.707	239.809	-135.180	-53.340	51.289	-101	51.188	-45.796	5.392
12	892.862	-574.612	318.250	-35.791	282.459	-174.893	-65.449	42.117	-408	41.709	-37.606	4.103
13	2.267.154	-1.474.688	792.466	-128.808	663.658	-332.093	-65.548	266.017	-517	265.500	-237.525	27.975
15	1.202.109	-762.620	439.489	-52.972	386.517	-184.554	-58.063	143.900	81	143.981	-128.488	15.493
17	915.803	-591.966	323.837	-35.945	287.892	-163.972	-47.883	76.037	-926	75.111	-67.893	7.218
19	1.087.272	-690.779	396.493	-48.619	347.874	-214.260	-62.034	71.580	62	71.642	-63.913	7.729
20	854.148	-542.382	311.766	-39.754	272.012	-161.375	-62.409	48.228	-439	47.789	-43.063	4.726
21	1.167.413	-736.375	431.038	-37.774	393.264	-185.437	-64.479	143.348	-601	142.747	-127.995	14.752
21 nott	249.878	-151.626	98.252	-6.497	91.755	-148.159	0	-56.404	0	-56.404	0	-56.404
22	1.451.221	-904.022	547.199	-51.322	495.877	-228.010	-84.154	183.713	16	183.729	-163.926	19.803
23	964.484	-618.785	345.699	-37.084	308.615	-194.344	-49.109	65.162	-244	64.918	-58.183	6.735
24	1.732.643	-1.096.949	635.694	-64.042	571.652	-265.258	-63.353	243.041	-316	242.725	-217.010	25.715
25	953.572	-565.477	388.095	-15.175	372.920	-320.322	-92.069	-39.471	-78	-39.549	0	-39.549
28	1.093.588	-703.589	389.999	-48.926	341.073	-186.232	-59.222	95.619	-322	95.297	-85.378	9.919
29	853.369	-543.121	310.248	-31.609	278.639	-156.771	-90.212	31.656	2.807	34.463	-28.265	6.198

Farmacia	Ricavi Totali	Costo del venduto	Margine lordo sul venduto	Trattenute	Margine lordo di contribuzione	Costi complessivi per il Personale	Altre Spese di struttura	Risultato Operativo	Proventi e oneri straordinari di farmacia	Margine netto di farmacia	Quota spese di Sede	Risultato netto
33	1.104.660	-690.557	414.103	-49.457	364.646	-186.593	-68.804	109.249	-105	109.144	-97.548	11.596
35	1.243.064	-785.115	457.949	-53.396	404.553	-192.106	-53.992	158.455	-1.175	157.280	-141.484	15.796
36	1.533.476	-973.656	559.820	-69.300	490.520	-246.832	-75.386	168.302	-250	168.052	-150.276	17.776
37	1.333.042	-857.501	475.541	-53.253	422.288	-231.784	-82.331	108.173	12	108.185	-96.587	11.598
38	1.501.897	-952.401	549.496	-68.124	481.372	-262.710	-55.583	163.079	2.141	165.220	-145.612	19.608
40	1.682.127	-1.076.462	605.665	-94.549	511.116	-255.947	-99.740	155.429	-2.480	152.949	-159.915	-6.966
41	865.911	-555.841	310.070	-41.287	268.783	-157.775	-52.738	58.270	-1.625	56.645	-52.029	4.616
42	959.114	-578.890	380.224	-25.008	355.216	-178.053	-96.673	80.490	-1.261	79.229	-71.869	7.360
43	1.122.616	-707.491	415.125	-34.813	380.312	-212.667	-99.718	67.927	-1.246	66.681	-60.652	6.029
44	1.264.061	-794.329	469.732	-46.760	422.972	-206.591	-54.258	162.123	-158	161.965	-144.761	17.204
45	838.864	-517.815	321.049	-32.548	288.501	-156.794	-54.226	77.481	-778	76.703	-69.063	7.640
46	983.972	-626.199	357.773	-34.480	323.293	-183.798	-55.921	83.574	-15.864	67.710	-74.536	-6.827
TRADING	4.916.724	-4.656.032	260.692		260.692	-95.967	0	164.725	0	164.725	-147.082	17.643
Totale generale	45.670.744	-30.484.634	15.186.110	-1.691.836	13.494.274	-7.359.581	-2.240.695	3.893.998	-27.139	3.866.859	-3.583.357	283.501

CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI COSTI ALLE FARMACIE A AGLI ALTRI CENTRI DI RICAVO

Ove possibile l'azienda utilizza il sistema di contabilità industriale ABC (Activity Base Costing); per tutti quei costi che non è stato possibile attribuire puntualmente ai centri di costo e di ricavo si sono utilizzati i criteri logico-matematici di sotto specificati:

- Il costo del lavoro è stato attribuito a ciascun centro di costo in base alle ore effettivamente prestate presso quel cdc rilevate automaticamente con il sistema gestionale delle presenze;
- I costi indiretti derivanti soprattutto da spese generali, oneri finanziari, personale della sede, imposte e tasse sono attribuiti a ciascun cdc in percentuale al peso del margine operativo di ciascun cdc su quello globale dell'azienda

Rispetto a quanto avveniva nella Divisione Farmacie della società scissa AFC Torino S.p.A., è cambiato il criterio di riparto dei costi comuni; il dato di riferimento per la valutazione delle performances di ciascun cdc è dato dal Reddito Operativo effettivamente conseguito, ripreso anche come già citato, per la determinazione del Premio di Risultato per i dipendenti dell'azienda.

Sedi secondarie

L'azienda non ha sedi secondarie, tutte le sedi sono indicate come unità Locali

DPSS - Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'Allegato B, comma 26, del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), e alla luce delle disposizioni del disciplinare tecnico in materia di misure minime di sicurezza, si rende noto che in data 31 marzo 2009 si è provveduto alla redazione del DPSS.

Destinazione del risultato dell'esercizio

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2009 portante un risultato positivo di Euro 283.501 destinandolo come segue:

Riserva legale 5%	14.175
Ai Soci un dividendo di Euro 0,2874 per ciascuna delle 870.000 azioni	250.000
Riporto a nuovo	19.326

Vi invitiamo, pertanto, ad approvare il bilancio così come presentato.

Per l'Organo Amministrativo

L'amministratore Delegato
(Dott Gabriele Cavigioli)

Il Presidente
(Dott. Alessandro Cerruti)

FARMACIE COMUNALI TORINO SPA

Sede in TORINO - CORSO PESCHIERA 193 ,

Capitale Sociale versato Euro 8.700.000,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di TORINO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 09971950010

Partita IVA: 09971950010 - N. Rea: 1095750

Bilancio al 31/12/2009

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2009	23/12/2008
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI		
Tot. crediti verso soci per vers.ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di Impianto e di Ampliamento	12.492	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	37.405.174	37.842.353
7) Altre	218.820	230.832
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	37.636.486	38.073.185
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	1.103.179	1.143.275
2) Impianti e macchinario	208.201	362.724
3) Attrezzature industriali e commerciali	107.055	114.762
4) Altri beni	522.092	652.822
Totale immobilizzazioni materiali (II)	1.940.527	2.273.583
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
1) Partecipazioni		
d) Altre imprese	10.000	10.000
Totale partecipazioni (1)	10.000	10.000
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	10.000	10.000

Totale immobilizzazioni (B)	39.587.013	40.356.768
------------------------------------	-------------------	-------------------

C) ATTIVO CIRCOLANTE

<i>I) Rimanenze</i>		
4) Prodotti finiti e merci	4.882.606	4.699.814
Totale rimanenze (I)	4.882.606	4.699.814
<i>II) Crediti</i>		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	3.757.682	2.866.989
Totale crediti verso clienti (1)	3.757.682	2.866.989
4) Verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	825
Totale crediti verso controllanti (4)	0	825
4-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	11.641	0
Totale crediti tributari (4-bis)	11.641	0
4-ter) Imposte anticipate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	78.967	23.854
Esigibili oltre l'esercizio successivo	174.163	118.236
Totale imposte anticipate (4-ter)	253.130	142.090
5) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	12.098	30.170
Esigibili oltre l'esercizio successivo	10.480	7.473
Totale crediti verso altri (5)	22.578	37.643
Totale crediti (II)	4.045.031	3.047.547
<i>III - Attività finanziarie che non costit. imm.</i>		
Totale attività finanz. che non costit. imm. (III)	0	0
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	2.461.836	2.250.871
2) Assegni	11.636	11.971
Totale disponibilità liquide (IV)	2.473.472	2.262.842

Totale attivo circolante (C)	11.401.109	10.010.203
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti attivi	361.150	322.497
Totale ratei e risconti (D)	361.150	322.497
TOTALE ATTIVO	51.349.272	50.689.468

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2009	23/12/2008
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	8.700.000	8.700.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
<i>VII - Altre riserve, distintamente indicate</i>		
Riserva da scissione	1.022.776	1.022.776
Totale altre riserve (VII)	1.022.776	1.022.776
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
<i>IX - Utile (perdita) dell'esercizio</i>		
Utile (perdita) dell'esercizio	283.501	0
Utile (Perdita) residua	283.501	0
Totale patrimonio netto (A)	10.006.277	9.722.776
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
3) Altri	536.117	596.258
Totale fondi per rischi e oneri (B)	536.117	596.258
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUB.	2.083.183	2.198.377
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	300.814	286.529
Esigibili oltre l'esercizio successivo	12.139.736	12.578.670
Totale debiti verso banche (4)	12.440.550	12.865.199
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	8.499.620	5.532.531
Totale debiti verso fornitori (7)	8.499.620	5.532.531

Bilancio al 31/12/2009

11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.155.343	688.994
Esigibili oltre l'esercizio successivo	13.670.170	13.825.513
Totale debiti verso controllanti (11)	14.825.513	14.514.507
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	915.570	6.328
Totale debiti tributari (12)	915.570	6.328
13) Debiti vs istituti di prev. e secur. sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	365.765	36.016
Totale debiti vs ist. prev. e secur. soc. (13)	365.765	36.016
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	609.296	3.850.235
Totale altri debiti (14)	609.296	3.850.235
Totale debiti (D)	37.656.314	36.804.816
E) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti passivi	1.067.381	1.367.241
Totale ratei e risconti (E)	1.067.381	1.367.241
TOTALE PASSIVO	51.349.272	50.689.468
CONTI D'ORDINE		
	31/12/2009	23/12/2008
Beni di terzi presso l'impresa		
Totale beni di terzi presso l'impresa	151.756	0
TOTALE CONTI D'ORDINE	151.756	0

CONTO ECONOMICO

	31/12/2009	23/12/2008
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	45.367.248	0
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	480.599	0
Totale altri ricavi e proventi (5)	480.599	0
Totale valore della produzione (A)	45.847.847	0
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussid., di consumo e merci	30.667.427	0
7) Per servizi	1.791.446	0
8) Per godimento di beni di terzi	739.935	0
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	5.836.451	0
b) Oneri sociali	1.959.669	0
c) Trattamento di fine rapporto	328.749	0
Totale costi per il personale (9)	8.124.869	0
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	557.176	0
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	356.758	0
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	913.934	0
11) Variaz. rim. mat. prime, suss., di cons. e merci	-182.792	0
12) Accantonamenti per rischi	39.860	0
14) Oneri diversi di gestione	1.981.314	0
Totale costi della produzione (B)	44.075.993	0
Differ. tra valore e costi della produzione (A-B)	1.771.854	0
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		

Bilancio al 31/12/2009

Altri	39.062	0
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	39.062	0
Totale altri proventi finanziari (16)	39.062	0
17) Interessi e altri oneri finanziari		
A imprese controllanti	446.639	0
Altri	659.603	0
Totale interessi e altri oneri finanziari (17)	1.106.242	0
Totale prov. e oneri finanz (C) (15+16-17+-17-bis)	-1.067.180	0
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZ.:		
Totale rettifiche di attività finanz. (D) (18-19)	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:		
20) Proventi		
Altri	147.133	0
Totale proventi (20)	147.133	0
21) Oneri		
Altri	52.576	0
Totale oneri (21)	52.576	0
Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)	94.557	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	799.231	0
22) Imposte sul reddito dell'es. corr. diff. ant.		
Imposte correnti	626.771	0
Imposte anticipate	111.041	0
Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)	515.730	0
23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	283.501	0

L' Amministratore Delegato
(Dott Gabriele Cavigioli)

Il Presidente
(Dott. Alessandro Cerruti)

FARMACIE COMUNALI TORINO SPA

Sede in TORINO - Corso Peschiera 193 ,

Capitale Sociale versato Euro 8.700.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di TORINO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 09971950010

Partita IVA: 09971950010 - N. Rea: 1095750

Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2009

Premessa

Il primo esercizio dell'azienda decorre dal 23/12/2008 al 31/12/2009. Il Bilancio di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1 del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, comma 1 c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Le voci dell'Attivo e del Passivo appartenenti a più voci dello Stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

Il Bilancio è redatto in Euro.

Costituzione della Società avvenuta in seguito all'atto di scissione parziale e proporzionale

Il 18/12/2008 in seguito ad una operazione di natura straordinaria (scissione parziale proporzionale ai sensi degli artt. 2506-2506 quater del Codice Civile) è stata costituita la società Farmacie Comunali Torino Spa., con atto del Notaio Ganelli, repertorio n. 13948 Atti n. 9101 ed ha avuto effetto dal 23/12/2008

Nota Integrativa

Con questa operazione si è stabilito di trasferire alla costituenda società Farmacie Comunali Torino Spa gli elementi patrimoniali e i rapporti giuridici costituenti in via principale il complesso aziendale delle farmacie comunali in capo alla AFC Torino SPA, quali elencati nel progetto di scissione .

STATO PATRIMONIALE INIZIALE DI ACQUISIZIONE DELLE POSTE PATRIMONIALI DI SCISSIONE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI	40.356.767
Immobilizzazioni immateriali	38.073.185
Immobilizzazioni materiali	2.273.582
Immobilizzazioni finanziarie	10.000
ATTIVO CIRCOLANTE	10.010.203
Rimanenze	4.699.814
Crediti	3.047.548
Disponibilità liquide	2.262.841
RATEI E RISCONTI ATTIVI	322.497

PASSIVO

FONDO PER RISCHI E ONERI	596.258
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	2.198.377
DEBITI	36.804.815
Debiti verso Banche	12.865.199
Debiti verso Fornitori	5.532.531
Debito Verso Controllante	14.514.508
Debiti Tributarî	6.328
Debiti Verso Istituti di Previdenza	36.016
Altri Debiti	3.850.233
RATEI E RISCONTI PASSIVI	1.367.241
PATRIMONIO NETTO *	9.772.776
Capitale Sociale	8.700.000
Riserva da Scissione	1.022.776
TOTALE	<u>50.689.467</u>
	<u>50.689.467</u>

* Per il dettaglio si rimanda alla pag. 47

Criteri di redazione

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale

Nota Integrativa

- continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
 - determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
 - comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
 - considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

La componente di maggior rilievo è rappresentata dal compenso, conteggiato per un periodo di 99 anni e acquisito in una unica soluzione, del canone dell'esercizio farmaceutico delle trentaquattro farmacie comunali stipulato in data 24 luglio 2000 e scadente il 23 luglio 2099 con il Comune di Torino, compenso e durata confermati dal contratto di servizio stipulato in data 4 maggio 2009.

La voce "altre immobilizzazioni immateriali" accoglie gli investimenti effettuati nel corso del periodo relativamente a manutenzioni straordinarie su beni di terzi.

Per le manutenzioni straordinarie si è applicata un'aliquota di ammortamento rapportata alla residua durata dei contratti di locazione.

Le altre spese considerate immobilizzazioni immateriali sono essenzialmente quelle sostenute per gli acquisti di software utilizzati dal sistema informativo aziendale ed ammortizzate in due anni.

Nota Integrativa

I costi di impianto ed ampliamento derivano dalla capitalizzazione degli oneri riguardanti le fasi di avvio e di sviluppo delle attività svolte. La valutazione indicata in bilancio e la procedura di ammortamento adottata tengono conto di un'utilità futura stimata in 5 anni. Ai sensi dell'art 2426 c.c. comma 1 n.5, i costi di impianto sono stati iscritti nell'attivo patrimoniale con il consenso del Collegio Sindacale

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo, è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Sono state applicate le seguenti aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% in caso di acquisizioni nell'esercizio, in quanto ritenute rappresentative dell'effettivo deperimento:

Categorie	Aliquote
Fabbricati:	3%
Impianti di allarme	30%
Autocarro	20%
Impianti di sollevamento	7,5%
Mobili	12%
Arredi	15%
Insegne luminose	10%
Macchine per ufficio	20%
Registratori di cassa	25%
Altri impianti, macchinari, apparecchi e attrezzature :	15%

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori opportunamente ridotto per tener conto delle durevoli perdite di valore.

Rimanenze

Le rimanenze rappresentate dalle giacenze di farmaci e parafarmaci presso i magazzini delle farmacie, rilevate la sera del 31/12/2009 sono state valutate per ciascuna farmacia al costo di acquisto, calcolato con il metodo della media ponderata, accertato, inferiore al prezzo di vendita al pubblico.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo. Le attività per imposte anticipate connesse alle differenze temporanee deducibili, in aderenza al principio generale della prudenza, sono state rilevate rispettivamente in presenza di ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui le stesse si riverseranno, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare, e di imponibili fiscali futuri che potranno assorbire le perdite riportabili entro il periodo nel quale le stesse sono deducibili.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economica.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stati accantonati in misura da coprire adeguatamente le perdite ed i debiti determinabili in quanto a natura e certezza o probabilità dell'evento, ma non definiti in rapporto all'ammontare o alla data di

Nota Integrativa

insorgenza.

Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi che sono a disposizione.

Fondo Trattamento di Fine Rapporto

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale.

Conto D'ordine - Beni in leasing presso di noi

Sono esposti al loro valore contrattuale in calce allo Stato Patrimoniale, secondo quanto stabilito dal terzo comma dell'articolo 2424 del Codice Civile.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica. L'iscrizione dei ricavi, al netto dei resi, sconti e abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita (Iva) è avvenuta fino al 31/12/2009.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale

Immobilizzazioni immateriali

B.I) Le Immobilizzazioni immateriali nette (euro 37.636.486; variazione - 436.699) sono così composte :

VOCI DI BILANCIO	Valore al 23/12/2008		Variazione dell'Esercizio			Valore al 31/12/09		
	Costo	Valori di Bilancio	Investimenti al 31/12/2009	Ammort. 23/12/2008-31/12/2009	Riduzione per eliminazione	Costo	Ammort. al 31/12/2009	Valori di Bilancio
B1) COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO								
- Spese di costituzione		-	15.615	3.123		15.615	3.123	12.492
TOTALE			15.615	3.123		15.615	3.123	12.492
B4) CONCESSIONI, LICENZE, MARCHI E BREVETTI								
Diritto di Concessione	37.806.643	37.806.643	-	427.559		37.806.643	427.559	37.379.085
Oneri pluriennali			3.197	176		3.197	176	3.021
Concessioni , Licenze , Marchi e diritti simili	35.710	35.710	46.136	58.778		81.846	58.778	23.068
TOTALE	37.842.353	37.842.353	49.333	486.513		37.891.686	486.513	37.405.174
B7) ALTRI								
- Impianti su beni di terzi	127.105	127.105	46.835	51.937	79	173.861	51.937	121.923
- Ristrutturazioni su beni di terzi	103.727	103.727	8.774	15.604		112.501	15.604	96.897
TOTALE	230.832	230.832	55.609	67.541	79	286.362	67.541	218.820
TOTALE	38.073.185	38.073.185	120.557	557.177	- 79	38.193.663	557.177	37.636.486

La voce più rilevante € 37.379.085 è rappresentata dall'investimento effettuato nel corso dell'anno 2000 derivante dall'affidamento alla Società della gestione delle Farmacie Comunali per 99 anni, al netto delle quote di ammortamento già contabilizzate. L'importo di detto bene contabilizzato nel 2000 in base a perizia asseverata, è compreso nella categoria "diritto di concessione". Sul debito residuo verso il Comune di Torino derivante dall'investimento, è calcolato un interesse passivo annuale, pari a €446.639 iscritto tra gli oneri finanziari del Conto economico. Le quote annue d'ammortamento, che tengono conto della durata prevista di utilizzazione, contabilizzate nei bilanci a riduzione del costo storico, sono state determinate applicando i criteri di seguito precisati

Categoria	Periodo di ammortamento
Spese di impianto	Cinque anni
Concessione servizio di gestione farmacie	99 anni a partire dal 24.07.2000
Costi di impianto relativi a beni di terzi (locali delle farmacie)	Numero anni di durata residua dei contratti di locazione
Sviluppi Software	Due anni

Nota Integrativa

Immobilizzazioni materiali

B.II) – Le immobilizzazioni materiali nette (euro 1.940.527 variazione – 333.056) è così composta :

VOCI DI BILANCIO	VALORI AL 23/12/2008			ANNO 2009				VALORI AL 31/12/2009			
	Costo	Ammort. Ordinari	Valori di Bilancio	Invest 2009	Disinvest. 2009	Ammort. Ordinari 2009	Costo	Disinvest. 2009	Ammort. Ordinari Totali	Valori di Bilancio	
BII) 1 Immobili strumentali											
<i>Immobili strumentali</i>	1.304.465	161.190	1.143.275		-	40.096	1.304.465	-	201.286	1.103.179	
Totale	1.304.465	161.190	1.143.275	-	-	40.096	1.304.465	-	201.286	1.103.179	
BII)2 Impianti e Macchinari											
<i>Impianti di allarme</i>	381.910	114.255	267.655		76.371	76.895	305.539		191.150	114.389	
<i>Insegne luminose</i>	114.798	75.994	38.804	5.700	922	5.572	119.576	922	80.644	38.932	
<i>Registratori di cassa</i>	31.638	14.138	17.500	7.609		6.098	39.247		20.237	19.010	
<i>Altri impianti</i>	76.585	37.820	38.765	6.370	248	9.265	82.707	248	46.837	35.870	
Totale	604.931	242.207	362.724	19.679	77.541	97.830	547.069	1.170	338.868	208.201	
BII)3 Attrezzature Industriali e Commerciali											
<i>Macchine e Attrezzature</i>	456.578	341.816	114.762	23.490	21.398	30.752	458.670	20.953	351.615	107.055	
Totale	456.578	341.816	114.762	23.490	21.398	30.752	458.670	20.953	351.615	107.055	
BII) 4 Altri Beni											
<i>Macchine Ufficio Farmacie</i>	577.531	421.165	156.366	11.316	54.001	45.765	534.846	53.857	413.073	121.774	
<i>Arredi</i>	1.605.296	1.182.228	423.068	46.177	4.528	127.586	1.646.945	4.528	1.305.286	341.659	
<i>Mobili</i>	150.587	83.833	66.754		181	12.037	150.406	181	95.689	54.717	
<i>Autovetture Farmacie</i>	13.140	6.505	6.635	-		2.693	13.140		9.198	3.942	
Totale	2.346.554	1.693.731	652.822	57.493	58.710	188.081	2.345.337	58.566	1.823.246	522.092	
TOTALE	4.712.528	2.438.944	2.273.583	100.662	157.649	356.759	4.655.541	80.689	2.715.015	1.940.527	

Gli ammortamenti ordinari, sono stati calcolati sulla base di aliquote ritenute coerenti con la residua vita utile delle relative immobilizzazioni materiali.

Ai sensi dell'art.10 della legge 72/1983 non sono state fatte rivalutazioni monetarie ed economiche dalla società.

Immobilizzazioni finanziarie

B.III) – Immobilizzazioni finanziarie –Partecipazioni (Euro 10.000 al 23/12/2008 ; variazione 0)

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a €10.000 nella Società Immobiliare Pasquale Bruno S.p.A. con sede in Torino via Sant'Anselmo 14/16, e iscritta al Registro Imprese di Torino al n 01881950016 corrispondente a n. 4.000 azioni al costo di acquisto di €10.000 e sono iscritte al costo di acquisto La percentuale di capitale sociale posseduta corrisponde al 0,267%; Il capitale sociale completamente versato ammonta a €1.500.000, il Patrimonio netto alla data del 31/12/2008 ammonta a €4.268.239, il risultato economico conseguito nel 2008 ammonta a €99.547.

Nota Integrativa

Attivo circolante - Rimanenze

C.I) Attivo circolante. Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a €4.882.606 (€4.699.814 al 23/12/2008 variazione +€182.792).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Rimanenze al 23/12/2008	4.699.814
Ammontare complessivo di farmaci e parafarmaci acquistati dal 23/12/2008 al 31/12/2009 dai fornitori al netto dei resi	30.667.427
Costo complessivo del venduto	- 30.484.635
Rimanenze al 31/12/2009	<u>4.882.606</u>

I prodotti a magazzino sono classificati con riferimento ad una codificazione generalmente utilizzata nel settore (categorie De Grassi).

L'ammontare complessivo delle giacenze al 23 dicembre 2008 ed al 31 dicembre 2009 risultano analizzabili per categoria come segue:

Categorie di magazzino	23/12/2008	31/12/2009
Specialità di medicinali con prescrizione medica	1.970.122	2.226.915
Specialità di medicinali senza prescrizione medica	688.085	680.243
Prodotti omeopatici	93.504	50.330
Edulcoranti sintetici-erboristeria	355.111	118.861
Specialità medicinali veterinarie e prodotti zootecnici	19.901	19.056
Presidi (strumenti e prodotti) medico-chirurgici e articoli sanitari	684.503	569.969
Prodotti cosmetici	672.778	876.390
Prodotti dietetici	215.810	390.731
Accantonamento per obsolescenza commerciale e/o lento rigiro di alcune classi		-49.889
Totale	4.699.814	4.882.606

Il valore di ciascun prodotto esistente a magazzino è stato calcolato con il metodo della media ponderata del costo d'acquisto.

Si è proceduto ad una svalutazione di magazzino relativa a prodotti invendibili pari a €49.889 ripresa a tassazione .

Nota Integrativa

Attivo circolante - Crediti

C.II) Attivo circolante -Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a €4.045.031 (€3.047.547 al 23/12/2008 variazione + €997.484).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Composizione dei crediti dell'attivo circolante:

Descrizione	Valore Nominale	Fondo Svalutazione crediti	Valore Netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio	3.770.662	- 12.980	3.757.682
Verso Controllanti esigibili entro l'esercizio	-	-	-
Tributari – esigibili entro l'esercizio	11.641		11.641
Imposte anticipate – esigibili entro l'esercizio	78.967		78.967
Imposte anticipate – esigibili oltre l'esercizio	174.163		174.163
Verso altri esigibili oltre l'esercizio	10.480		10.480
Verso altri esigibili entro l'esercizio	12.098		12.098
Totale	4.032.051	- 12.980	4.045.031

Il fondo svalutazione crediti accoglie gli importi dell'anno precedente , non essendo previsto un accantonamento per l'esercizio in corso

Movimenti dei crediti dell'attivo circolante

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo Finale	Variazione
Crediti Verso Clienti	2.866.989	3.757.682	890.693
Crediti Verso Controllante	825		- 825
Crediti Tributari	-	11.641	11.641
Crediti per imposte anticipate	142.090	253.130	111.040
Crediti Verso Altri	37.643	22.578	- 15.065
Totali	3.047.547	4.045.031	997.484

Nella voce "crediti verso Clienti " trova allocazione il credito nei confronti delle ASL To1 e To2 per €1.359.205 e credito verso clienti commerciali netto per €2.398.477

Nella Voce “Crediti Verso Altri” trova allocazione il credito per Fornitori c/anticipi che riguarda l'anticipo della rata del contratto di leasing per €4.469 , €10.480 quale cauzioni , €7.629 per crediti commerciali a vario titolo .

Nota Integrativa

Crediti -Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Verso Clienti – Circolante	3.757.682			3.757.682
Crediti tributari – Circolante	11.641			11.641
Imposte anticipate - Circolante	78.967	174.163		253.130
Verso altri – Circolante	12.098	10.480		22.578
Totale	3.860.387	181.023	0	4.045.031

Crediti -Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per area geografica,

ai sensi dell'art. 2427, comma 1 punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Italia	Altri Paesi Ue	Resto d'Europa	Altri	Totale
Verso Clienti	3.757.682	0	0	0	3.757.682
Crediti tributari	11.641	0	0	0	11.641
Crediti per Imposte anticipate	253.130	0	0	0	253.130
Verso altri	22.578	0	0	0	22.578
Totale	4.045.031	0	0	0	4.045.031

Ulteriori informazioni in merito ai "Crediti per imposte anticipate" vengono fornite nella sezione "Fiscalità anticipata e differita".

Attivo circolante - Disponibilità liquide

C.IV) Attivo circolante -Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 2.473.472 (€ 2.262.842 al 23/12/2008 variazione +210.630).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo Finale	Variazione
Intesa San Paolo c/c 65048	2.165.345	1.047.761	- 1.117.584
Banca Alpi Marittime c/c 108147	85.526	1.414.075	1.328.549
Denaro e Valori contanti	11.971	11.636	-335
Totale	2.262.842	2.473.472	210.630

Nota Integrativa

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 361.150 (€ 322.497 al 23/12/2008 variazione +38.653)

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo Finale	Variazione
Ratei attivi	24.872	204	-24.668
Risconti attivi	297.625	360.946	63.321
Totale	322.497	361.150	38.653

Composizione dei risconti attivi:

Affitti passivi	169.206
Canoni leasing	1.979
Spese condominiali	871
Assicurazioni	952
Spese di riscaldamento	18.623
Tassa registrazione contratti di locazione	1.965
Tasse automobilistiche	29
Spese generali diverse	125
Denuncia annuale rifiuti	3.169
Raccolta e trasporto rifiuti autoanalisi	3.831
Visite mediche	291
Contratto internet	279
Spese telefonia mobile	68
Abbonamento riviste -libri -giornali	1.782
Spese di pubblicità	3.069
Spese di telefonia fissa	4.870
Contratto assistenza software /hardware	471
Canoni di manutenzione	23.920
Sconto legge 77 24/06/2009	125.446

Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 10.006.277 (€9.722.776 al 23/12/2008, variazione +283.501)

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita :

Descrizione	Saldo iniziale	Movimentazione	Saldo al 31/12/2009
Capitale Sociale	8.700.000		8.700.000
Riserva Legale			
Riserva da scissione	1.022.776		1.022.776
Utile del periodo		283.501	283.501
Totale	9.722.776	283.501	10.006.277

In merito alla composizione del patrimonio netto si precisa quanto segue:

Farmacie Comunali Torino SpA

Sede Legale, Direzione ed Amministrazione Capitale sociale 8.700.000 I.V.

C.so Peschiera, 193 - 10141 Torino

Tel. 011 19782011 - Fax 011 19782016

Mail: fctorino@fctorinospa.it

P.IVA e R.I. 09971950010

R.E.A. TO1095750

Mail certificata: fctorino@legalmail.it

Nota Integrativa

L'assemblea straordinaria di AFC Torino Spa del 30/10/2008 relativa all'atto di scissione, verbalizzata dal notaio Ganelli al n. 13561 di repertorio, registrata all'Agenzia delle entrate di Torino il 6/11/2008 al n. 28145 ed iscritta nel Registro delle imprese di Torino in data 5/11/2008 aveva deliberato di trasferire alla società beneficiaria un importo complessivo di €9.722.776 ripartito fra le seguenti voci:

Euro 7.600.000 a capitale sociale

Euro 320.200 a riserva legale

Euro 1.659.821 a Utili portati a nuovo

Euro 142.754 a risultato d'esercizio al 30/06/2008

L'esatta composizione dei valori e delle voci costituenti il patrimonio netto trasferito in sede di scissione a favore di Farmacie Comunali Torino Spa dovevano essere ab origine i seguenti come illustrato e deliberato nella riunione del Consiglio di Amministrazione del 25/05/2009 e nell'Assemblea straordinaria del 04/12/2009

Euro 8.700.000 a Capitale Sociale

Euro 1.022.776 a Riserva da scissione

e così comunque complessivamente Euro 9.722.776.

Si è provveduto, infatti ad applicare il disposto dell'ultimo capoverso del progetto di scissione che precisava "eventuali differenze dei valori contabili degli elementi attivi e passivi oggetto di trasferimento, dovute alla normale dinamica aziendale, che si dovessero determinare tra la data di trasferimento della situazione patrimoniale e la data di efficacia della scissione troveranno esatta compensazione in modo che il patrimonio netto della società beneficiaria rimanga immutato rispetto a quanto indicato nel progetto". Nella fattispecie è stato necessario garantire alla neo-costituita società il patrimonio netto di scissione pari a Euro 9.722.776, attribuendo correttamente le sue componenti al capitale sociale ed alla riserva di scissione.

Per questi motivi si è proceduto in sede di assemblea straordinaria del 4/11/2009 a rettificare la composizione del patrimonio netto rimanendo immutato il suo valore complessivo trasferito in sede di scissione.

In seguito a tale rettifica che ha effetto retroattivo, al 23/12/2008 il patrimonio di Farmacie Comunali Torino Spa risulta pertanto composto da:

Nota Integrativa

Euro 8.700.000 a Capitale Sociale

Euro 1.022.776 a Riserva da scissione

e così comunque complessivamente Euro 9.722.776.

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, sono desumibili dal prospetto seguente:

Descrizione	Saldo Finale	Possibilità utilizzazione (A=aum.,B=copert.perdite,C=distr.soci)	Quota disponibile	Quota Distribuibile
Capitale	8.700.000		0	0
Altre riserve	1.022.776	A,B	1.022.776	0
Totale	9.722.776		1.022.776	0

La voce altre riserve accoglie la “Riserva da Scissione” avente natura di riserva di capitale non distribuibile.

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 17 del Codice Civile relativamente ai dati sulle azioni che compongono il capitale della società, al numero ed al valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dal prospetto che segue, sul quale sono state evidenziate anche le rettifiche del capitale sociale sopra citate.

Data	Soci	Categoria delle azioni	Numero delle azioni	Valore nominale
23/12/2008	Città di Torino	Ordinarie	760.000	10
24/12/2008	Città di Torino	Ordinarie	-372.400	10
24/12/2008	Farmagestioni Soc. coop e Unione Coopertave Sevizi di Assistenza Soc-. Coop	Ordinarie	372.400	10
Rettifica 24/11/2009	Città di Torino	Ordinarie	+56.100	10
Rettifica 24/11/2009	Farmagestioni Soc. coop e Unione Coopertave Sevizi di Assistenza Soc-. Coop	Ordinarie	+53.900	10
Situazione al 31/12/2009	Città di Torino	Ordinarie	443.700	10
Situazione al 31/12/2009	Farmagestioni Soc. coop e Unione Coopertave Sevizi di Assistenza Soc-Coop	Ordinarie	426.300	10

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi €536.117 (€596.258 al 23/12/2008 variazione -60.141).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo Iniziale	Acc.to dell'esercizio	Utilizzi dell'esercizio	Saldo Finale	Variazione
altri	596.258	39.860	100.000	536.117	- 60.141
Totale	596.258	39.860	100.000	536.117	- 60.141

La movimentazione del Fondo rischi ha subito la seguente dinamica:

- è stato previsto un accantonamento per €39.860 a fronte del rischio derivante da contribuzioni Inpdap su indennità corrisposte da altri enti previdenziali e non assoggettate a contribuzione al momento della corresponsione

- In relazione al venir meno dei presupposti che avevano portato all'accantonamento negli anni precedenti di un fondo a copertura dei rischi derivanti dall'applicazione della legge Biagi, è stato portato come sopravvenienza attiva a conto economico l'importo di €100.000 La natura dello stesso è di seguito riportata:

Tipologia	Fondo al 23/12/2008	Utilizzo 2009	Acc.to al 31/12/2009	Totale al 31/12/2009
Richiesta contributi Inpdap	284.508	0	39.860	324.368
Rischi per cause legali	211.750	0	0	211.750
Legge Biagi	100.000	100.000	0	0
Totale	596.258	100.000	39.860	536.117

Il Fondo rischi trova la sua composizione dagli importi che sono stati originati negli anni precedenti e che sono stati trasferiti per effetto dell'operazione di scissione.

Trattamento di Fine Rapporto

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi €2.083.183 (€2.198.377 al 23/12/2008 variazione -115.194).

Il Dlgs 252/2005 sulla previdenza complementare ha modificato le norme sul Tfr che matura dopo il 31/12/2007. Il Tfr maturato fino al 31/12/2007 permane in azienda, mentre il maturando dall'anno 2008 in poi è stato destinato ai Fondi pensione laddove il dipendente abbia optato per tale ipotesi, oppure versato all'Inps in un conto dedicato di Tesoreria, il cui importo, per il mese di dicembre, è indicato tra i debiti diversi.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Acc.to Esercizio	Utilizzo al 31/12/09	Imposta sulla rivalut.	Saldo Finale	Var
T.F.R. Lavoro Subordinato	2.198.377	48.952	158.953	5.193	2.083.183	-115.194
Totale	2.198.377	48.952	158.953	5.193	2.083.183	-115.194

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi €37.656.314 (€36.804.816 al 22/12/2008 variazione +851.498).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti Vs Banche	12.865.199	12.440.550	-424.649
Debiti Vs Fornitori	5.532.531	8.499.620	2.967.089
Debiti Vs Controllante	14.514.507	14.825.513	311.006
Debiti Tributari	6.328	915.570	909.242
Debiti vs ist. prev. e sicurezza sociale	36.016	365.765	329.749
Altri debiti	3.850.235	609.296	-3.240.939
Totali	36.804.816	37.656.314	851.498

Nota Integrativa

I debiti tributari sono distinti in questo modo:

Descrizione	Importo
Debito Irap	293.133
Debito Ires	333.639
Erario c/ Iva	78.718
Erario c/ritenute su redditi dei dipendenti	204.766
Erario c/ritenute su redditi di terzi	5.316
Totale	915.570

I Debiti Verso Istituti di Previdenza e Sicurezza sono i seguenti:

Descrizione	Importo
Debito Inps-ssn	186.226
Debito Inpdap	148.750
Debito Inail	2.059
Debito assist .Sanitaria integrativa quadri	-4.320
Debito Fondo Regionale Legge 68	7.966
Debito Previndai	10.173
Debito Previambiente	14.212
Debito per previdenza complementare	699
Totale	365.765

La voce relativa all'assistenza sanitaria integrativa quadri, è riferita alla quota annuale relativa alla copertura sanitaria dei dipendenti con livello quadro, anticipata dall'Azienda, che verrà recuperata nel corso dell'anno .

La Voce altri Debiti raggruppa le seguenti tipologie:

Descrizione	Importo
Personale per retribuzioni differite	566.417
Debito Verso AFC	3.222
Altri Debiti	39.657
Totale	609.296

Nella Voce personale per retribuzioni differite è compreso anche la quota di maturazione del premio di risultato al 31/12/2009.

Nota Integrativa

Debiti -Distinzione per scadenza

Di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Debiti Vs Banche	300.814	1.744.557	10.395.179	12.440.550
Verso Fornitori	8.499.620			8.499.620
Debiti Vs Controllante	1.155.343	776.714	12.893.456	14.825.513
Debiti Tributari	915.570			915.570
Debiti vs ist. prev. e sic. sociale	365.765			365.765
Altri debiti	609.296			609.296
Totale	11.846.408	2.521.271	23.288.635	37.656.314

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non vi sono debiti assistiti da garanzie reali, vi è solo una lettera di patronage rilasciata dal Comune di Torino per l'ottenimento del prestito bancario contratto nell'anno 2007.

Debiti -Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Italia	Altri Paesi Ue	Resto d'Europa	Altri	Totale
Debiti Vs Banche	12.440.550	0	0	0	12.440.550
Verso Fornitori	8.499.620	0	0	0	8.499.620
Debiti Vs Controllante	14.825.513	0	0	0	14.825.513
Debiti Tributari	915.570	0	0	0	915.570
Debiti vs ist. prev. e sicurezza sociale	365.765	0	0	0	365.765
Altri debiti	609.296	0	0	0	609.296
Totale	37.656.314	0	0	0	37.656.314

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 1.067.381 (€1.367.241 al 23/12/2008; variazione -299.860).

Nota Integrativa

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Ratei passivi	1.364.988	1.064.841	-300.147
Risconti passivi	2.253	2.540	287
Totale	1.367.241	1.067.381	-299.860

Il dettaglio dei Ratei Passivi è il seguente:

Descrizione	Importo
Rateo Ferie/Festività	607.816
Rateo 14ma mensilità	167.811
Rateo Contributi ferie/ festività/14ma	265.874
Altri	23.340
Totale	1.064.841

Garanzie, impegni e rischi

Alla data di chiusura dell'esercizio, risultano in essere le seguenti garanzie prestate da terzi nei nostri confronti per un importo complessivi € 1.129.160 e riguardano le garanzie prestate a favore dell'azienda dalle ditte fornitrici di beni o prestazione di servizi anche con durate pluriennali ottenute in seguito a procedure di affidamento.

Per quanto riguarda, in specifico, il finanziamento contratto con la Banca BIIS, che alla data del 31/12/2009 riporta un residuo debito di 12.440.549,71, si segnala che la Società ha ricevuto da parte del Comune di Torino garanzia personale con lettera di patronage dell'importo citato. Sempre per quanto riguarda questo finanziamento la Società ha presentato garanzia atipica a favore della Banca BIIS di importo indefinito che prevede l'obbligo di far affluire sul conto corrente flussi di capitali sufficienti per garantire il regolare pagamento delle rate di mutuo.

Tra i conti d'ordine viene allocato l'importo dei canoni a scadere relativo al contratto di Leasing stipulato con una primaria società del settore per la ristrutturazione della farmacia comunale n. 36 per un importo di €151.756

Informazioni sul Conto Economico

Ricavi delle vendite e delle prestazioni

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività e per

Nota Integrativa

aree geografiche:

Descrizione	Consistenza anno precedente	Consistenza anno corrente	Delta
Ricavi per vendite contanti	0	19.399.392	19.399.392
Ricavi per vendite al SSN	0	21.147.173	21.147.173
Sconto Determinazione AIFA 30/12/2005	0	-93.041	-93.041
Ricavi per vendite Trading		4.913.724	4.913.724
Totale		45.367.248	45.367.248

Suddivisione delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche:

Tutte le vendite sono effettuate sul territorio italiano.

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi €480.599 sono così suddivisi:

Descrizione	Consistenza anno precedente	Consistenza anno corrente	Delta
Proventi da attività di merchandising	0	300.378	300.378
Rimborsi vari	0	13.920	13.920
Rimborsi spese telefoniche per l'utilizzo del Cup	0	3.146	3.146
Omaggi alla clientela	0	138.419	138.419
Plusvalenze su cespiti	0	298	298
Accrediti vari dai fornitori	0	24.438	24.438
Totale	0	480.599	480.599

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi €1.791.446 .

La composizione delle singole voci è così costituita:

Descrizione	Consistenza anno precedente	Consistenza anno corrente	Delta
Energia elettrica	0	90.294	90.294
Gas	0	10.893	10.893
Spese telefoniche	0	61.216	61.216
Spese di manutenzione e riparazione	0	147.151	147.151
Consulente del lavoro	0	71.003	71.003
Assistenza Software/hardware	0	81.199	81.199
Servizio di tariffazione esterno	0	65.332	65.332
Servizio di gestione del magazzino esterno	0	117.738	117.738
Assicurazioni	0	70.782	70.782
Cancelleria	0	25.651	25.651
Canoni antifurto	0	24.672	24.672
Materiale di consumo	0	38.335	38.335
Spese bancarie	0	28.841	28.841
Omaggi e regalie	0	118.898	118.898
Spese di pubblicità	0	157.683	157.683
Spese di pulizia	0	168.507	168.507
Compensi agli amministratori	0	171.263	171.263
Compensi al Collegio Sindacale	0	30.078	30.078
Consulenze legali	0	27.642	27.642
Consulenze amministrative	0	24.752	24.752
Spese servizio mensa	0	161.888	161.888
Altri	0	97.628	97.628
Totali	0	1.791.446	1.791.446

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi €739.935

La composizione delle singole voci è così costituita:

Descrizione	Consistenza anno precedente	Consistenza anno corrente	Delta
Affitti e locazioni	0	644.579	644.579
Canoni di leasing beni mobili	0	4.125	4.125
Spese condominiali e di riscaldamento	0	91.231	91.231
Totali	0	739.935	739.935

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi €1.981.314.

La composizione delle singole voci è così costituita:

Descrizione	Consistenza anno precedente	Consistenza anno corrente	Delta
Tassa Regionale	0	57.140	57.140
Tassa raccolta rifiuti	0	28.634	28.634
ICI	0	2.726	2.726
Imposta di registro	0	8.770	8.770
Diritti camerali	0	1.361	1.361
Multe e sanzioni	0	3.796	3.796
Altre	0	16.164	16.164
Ritenute effettuate dalle ASL ex art 4 L 412/91	0	1.141.148	1.141.148
Altre ritenute effettuate dalle ASL.	0	344.798	344.798
Sconto legge 77 24/06/2009	0	205.890	205.890
Abbonamenti riviste, giornali	0	12.929	12.929
Contributi umanitari	0	13.044	13.044
Iniziative di utilità sociale	0	56.009	56.009
Contributi associativi	0	43.084	43.084
Minusvalenze ordinarie	0	36.838	36.838
Altri oneri di gestione	0	8.983	8.983
Totali	0	1.981.314	1.981.314

Interessi e altri oneri finanziari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 12 del Codice Civile viene

Nota Integrativa

esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce “interessi ed altri oneri finanziari”:

Descrizione	Relativi a prestiti obbligaz.	Relativi a debiti verso banche	Altri	Totale
A Imprese/Enti controllanti	0	0	446.639	446.639
Altri	0	638.820	20.783	659.603
Totali	0	638.820	467.422	1.106.242

Proventi straordinari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 13 del Codice Civile il seguente prospetto riporta la composizione dei proventi straordinari

Descrizione	Consistenza anno precedente	Consistenza anno corrente	Delta
Altri proventi straordinari	0	147.133	147.133
Totali	0	147.133	147.133

Le voci di ammontare apprezzabile riguardano l'utilizzo del Fondo rischi per € 100.000 già commentato nel capitolo relativo ai Fondi per rischi e oneri e lo sgravio ottenuto in seguito alla distribuzione del premio di risultato ai dipendenti dell'anno 2008 per €24.822

Oneri straordinari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 13 del Codice Civile il seguente prospetto riporta la composizione degli oneri straordinari:

Descrizione	Consistenza anno precedente	Consistenza anno corrente	Delta
Altri oneri straordinari	0	52.576	52.576
Totali	0	52.576	52.576

Nota Integrativa

La voce in oggetto comprende l'importo di € 11.237 rappresentato dai furti documentati da denunce alle forze dell'ordine avvenuti nel corso dell'anno presso le farmacie

Imposte sul reddito

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate
IRES	333.639	0	111.041
IRAP	293.133	0	0
Totali	626.771	0	111.041

Fiscalità anticipata e differita

Descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, aliquote applicate e motivazione delle voci escluse

Il seguente prospetto, redatto sulla base delle indicazioni suggerite dall'O.I.C., riporta le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 14, lett. a) e b) del Codice Civile. In particolare, separatamente per l'Ires e per l'Irap, sono esposte analiticamente le differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite ed anticipate, specificando in corrispondenza di ogni voce l'effetto fiscale per l'anno corrente e per l'anno precedente, determinato mediante l'applicazione delle aliquote d'imposta che si presume siano in vigore nel momento in cui le differenze temporanee si riverseranno.

Composizione e movimenti intervenuti nelle passività per imposte differite e nelle attività per imposte anticipate

La composizione ed i movimenti della voce "Crediti per imposte anticipate" concernenti le differenze temporanee deducibili sono così rappresentati:

Nota Integrativa

Tipologie	Totale al 22/12/2008		anno 2009				Totale al 31/12/2009	
	IRAP	IRES	IRAP	IRES	IRAP Utilizzo	IRES Utilizzo	IRAP	IRES
Parcelle cda non pagate	-	-	-	8.505	-	-	-	8.505
Ammortamenti non deducibili	-	-	-	3.621	-	-	-	3.621
Quote associative	-	1.549	-	688	-	942	-	1.294
Fondo rischi/insussitenze passive	-	116.687	-	10.961	-	27.500	-	100.148
eccedenza di interessi passivi	-	-	-	70.395	-	-	-	70.395
Accantonamento quota rinnovo CCNL	-	-	-	33.706	-	-	-	33.706
Premio di produzione	-	23.854	-	-	-	6.975	-	16.879
Svalutazione magazzino	-	-	2.120	16.463	-	-	2.120	16.463
	-	142.090	2.120	144.338	-	35.418	2.120	251.010

Altre Informazioni

Operazioni di locazione finanziaria

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le operazioni di locazione finanziaria, ai sensi dell'art. 2427, punto 22 del Codice Civile:

Nel corso del presente esercizio si è stipulato un contratto di locazione finanziaria con Leasint spa relativamente alla ristrutturazione della farmacia comunale 36 di Via Filadelfia 142 il cui valore è di seguito riportato :

Contratto n	Valore attuale delle rate dei canoni non scadute	Oneri finanziari effettivi di competenza	Valore attuale dell'opzione finale di acquisto
Contratto di leasing n. 00937879	151.756	596	1.566

L'ammontare complessivo al quale i beni oggetto di locazione sarebbero stati iscritti al 31/12/2009 qualora fossero stati considerati immobilizzazioni, con separata indicazione degli ammortamenti, e delle riprese di valore sono i seguenti :

Categorie di beni	Costo di acquisto	Ammortamento	Riprese di valore
Arredi	84.037	6.303	1.979
Attrezzature	12.591	944	297
Impianti elettrici su beni di terzi	21.963	1.830	574
Ristrutturazioni su beni di terzi	28.715	2.392	751
Totali	147.307	11.469	3.602

Nota Integrativa

Composizione del personale

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, punto 15 del Codice Civile:

Livello	Destinazione	Numero dipendenti iniziali 23/12/2008	Assunzioni dal 24/12/2008 al 31/12/2009	Dimissioni/ Trasformazioni contratto dal 24/12/2008 al 31/12/2009	Passaggi di categoria +(-)	Numero dipendenti Finali al 31/12/2009
Dirigenti	servizi	3				3
Q1	servizi	1				1
Q2	farmacie	34	1	1		34
Q2	servizi	1				1
Q3	servizi	1		1		0
A1	servizi	2				2
A1	farmacie	83	11	11		83
A2	servizi	2				2
B1	servizi	2				2
B1	farmacie	10				10
B2	servizi	3		1	3	5
B2	farmacie	18				18
C1	servizi	5	2	1	-3	3
C1	farmacie	9				9
TOTALE		174	14	15	0	173

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, punto 16 del Codice Civile:

Descrizione	Consistenza anno precedente	Consistenza anno corrente	Delta
Organo amministrativo	0	171.263	171.263
Organo di controllo	0	30.079	30.079
Totali	0	201.342	201.342

Si precisa infine che nella stesura del Bilancio non si è proceduto a deroghe ai sensi del quarto comma dell'articolo 2423 del C.C.

Nota Integrativa

Rendiconto finanziario

Sebbene manchi una specifica disposizione di legge, la redazione del rendiconto finanziario assolve l'obbligo di informazione complementare previsto dal 3 comma dell'art. 2423 c.c. Il rendiconto consente di comprendere le variazioni intervenute nella struttura finanziaria dell'impresa.

Nota Integrativa

A	DISPONIBILITA' MONETARIE NETTE INIZIALI	2.262.842
B	FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITA' DI ESERCIZIO	
	Utile (perdita) del periodo	283.501
	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	557.176
	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	356.758
	(Plusvalenze) o minusvalenze da realizzo di immobilizzazioni materiali e immateriali	
	(Rivalutazioni) di immobilizzazioni materiali e immateriali	-
	Svalutazioni / (Ripristini di valore) di immobilizzazioni materiali e immateriali	-
	(Rivalutazioni) o svalutazioni di partecipazioni, immobilizzazioni finanziarie e titoli	-
	Svalutazione dei crediti	-
	Accantonamenti / (utilizzi) dei Fondi per rischi ed oneri	-60.140
	Variazione netta del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-115.194
	Variazione del capitale di esercizio	
	Rimanenze di magazzino: (incrementi) / decrementi	-182.792
	Crediti commerciali: (incrementi) / decrementi	-889.868
	Altre attività: (incrementi) / decrementi	-146.267
	Debiti commerciali: incrementi / (decrementi)	2.967.088
	Altre passività: incrementi / (decrementi)	-2.301.807
	Totale	468.455
C	FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO IN IMMOBILIZZAZIONI	
	(Investimenti) in immobilizzazioni:	
	immateriali	-120.478
	materiali	-23.702
	finanziarie	
	Totale	-144.180
D	FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO	
	Variazioni di attività a breve di natura finanziaria (accensioni) /rimborsi	
	Variazioni di passività a lungo termine di natura finanziaria: accensioni/(rimborsi)	-113.644
	Variazioni di passività a breve termine di natura finanziaria: accensioni/(rimborsi)	
	Incrementi /(rimborsi) di capitale proprio	
	Totale	-113.644
E	(Distribuzione di utili)	
F	Flusso monetario del periodo (B+C+D+E)	210.631
G	DISPONIBILITA' MONETARIE NETTE FINALI	2.473.472

Nota Integrativa

Fatti di Rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Per gli eventi rilevanti di carattere gestionale verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio si rinvia a quanto esposto nella Relazione degli Amministratori sulla gestione

Farmacie Comunali Torino S.p.A.
Per l'Organo Amministrativo

L'Amministratore Delegato
(Dott Gabriele Cavigioli)

Il Presidente
(Dott. Alessandro Cerruti)

FARMACIE COMUNALI TORINO S.P.A..**C.so Peschiera 193 – TORINO****Capitale Sociale €uro 8.700.000,00 i.v.****Codice fiscale e numero iscrizione Registro Imprese 09971950010****REA Torino n. 1095750****RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO CHIUSO AL 31-12-2009****REDATTA AI SENSI DELL' ARTICOLO 2429 DEL CODICE CIVILE**

All'Assemblea degli Azionisti della Società Farmacie Comunali Torino S.p.A. :

Risultati dell'esercizio sociale

La norma in tema di relazione del Sindaci, pone a carico del Collegio Sindacale l'obbligo di riferire all'assemblea sui risultati dell'esercizio sociale. Le principali grandezze di bilancio che pare opportuno richiamare sono (dati espressi in euro):

BILANCIO AL 31-12-2009	
ATTIVO	
Immobilizzazioni immateriali	37.636.486
Immobilizzazioni materiali	1.940.527
Immobilizzazioni finanziarie	10.000
Attivo circolante	11.401.109
Ratei e risconti attivi	361.150
Totale attivo	51.349.272
PASSIVO	
Patrimonio netto	10.006.277
Fondi per rischi e oneri	536.117
Fondo trattamento fine rapporto	2.083.183
Debiti	37.656.314
Ratei e risconti passivi	1.067.381
Totale passivo	51.349.272

CONTO ECONOMICO	
Ricavi vendite e prestazioni	45.367.248
Altre componenti del valore della produzione	480.599
Totale valore della produzione	45.847.847
Costi della produzione	44.075.993
Risultato operativo	1.771.854
Totale proventi e (oneri) finanziari	(1.067.180)
Proventi (oneri) straordinari	94.557
Risultato prima delle imposte	799.231
Imposte dell'esercizio	515.730
Utile (perdita) dell'esercizio	283.501

Gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, IV[^] comma, del C.C.

Il bilancio in rassegna e', di fatto, riferito al primo esercizio sociale a seguito della scissione parziale proporzionale del Ramo Farmacie della società AFC Torino S.p.A. così come evidenziato dagli Amministratori nella Relazione sulla Gestione. L'esercizio in commento ha inizio dalla data del 23.12.2008 (data di effetto della scissione) e termine al 31.12.2009 ed ha, quindi, durata superiore all'anno solare.

Nel corso dell'esercizio in esame l'attività della Società, nel pieno rispetto dell'oggetto sociale, e' stata volta all'esercizio di n. 34 farmacie comunali nel rispetto delle normative nazionali e regionali vigenti.

Gli amministratori, nella loro relazione, hanno sottolineato l'impulso dato all'attività di trading nel corso dell'esercizio 2009 che potrà riservare "ottime prospettive" anche per l'esercizio 2010.

I dati esposti nella tabella di cui sopra non paiono indicare profili di rischio aziendale che eccedano quelli normalmente connessi al settore in cui opera la Società, alle sue dimensioni e alla sua fase di sviluppo.

Nel corso dell'esercizio il Collegio Sindacale ha ricevuto le informazioni necessarie per la conoscenza e comprensione dell'evoluzione della gestione.

Le operazioni di gestione sono state ideate e condotte nel rispetto dei principi della corretta amministrazione e presentano connotazioni di rischio d'impresa che non eccedono quello normalmente insito in operazioni analoghe tipiche del settore in cui la Società opera, alle sue dimensioni e alla sua fase di sviluppo.

Per quanto a nostra conoscenza, nel corso dell'esercizio non sono state né compiute né deliberate dal Consiglio di Amministrazione operazioni che, per loro natura o dimensioni, rivestano caratteristiche di atipicità o possano dirsi inusuali.

In generale abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti e alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo osservazioni a riguardo.

Attività di controllo e vigilanza

Durante il trascorso esercizio il collegio sindacale ha vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione ed in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo corretto funzionamento.

Vigilanza sull'osservanza delle leggi e dello Statuto Sociale

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci, ed alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, per le quali, sulla base delle informazioni comunicateci, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto sociale. Si ritiene che le deliberazioni ivi assunte siano state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non manifestamente imprudenti, azzardate, né in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Durante le riunioni degli organi sociali, abbiamo ricevuto dagli Amministratori informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società.

Vigilanza sull'adeguatezza della struttura organizzativa e suo funzionamento

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e dagli Amministratori; a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Vigilanza sull'adeguatezza del sistema amministrativo- contabile e suo funzionamento sul rispetto dei principi di corretta amministrazione

Abbiamo vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni, dati e notizie dai responsabili delle funzioni e dagli Amministratori, nonché sulla base dell'esame dei documenti aziendali e dalle risultanze emerse in sede di controllo contabile ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Anche in considerazione delle dimensioni e dello sviluppo della Società il Collegio Sindacale accoglie con favore l'intendimento dell'organo amministrativo di procedere, quanto prima e comunque entro la fine del corrente anno, all'adozione del modello di organizzazione, gestione e controllo ex D. Lgs. 231/2001 da considerarsi come incentivo ad una più efficiente organizzazione interna della Società, con l'obiettivo di miglioramento della governance e della vigilanza della gestione.

Vi informiamo altresì di aver prestato il nostro consenso ai sensi dell'art. 2426 c.c. all'iscrizione nell'attivo del bilancio dei costi di impianto e ampliamento.

Il Collegio Sindacale, peraltro, pone in evidenza il significativo indebitamento a medio lungo termine che, certamente, deve rappresentare oggetto di stretto monitoraggio da parte degli amministratori nell'ambito delle scelte gestionali.

Attestiamo che non sono emerse operazioni anomale rispetto alla normale gestione o fatti ritenuti censurabili, non sono pervenute denunce ex art. 2408 C.C. e nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati pareri.

Osservazioni e proposte in ordine al bilancio e alla sua approvazione

Considerando anche le risultanze dell'attività svolta dal Collegio Sindacale quale organo incaricato del controllo contabile, non ravvisiamo ostacoli a che l'Assemblea approvi tale bilancio d'esercizio al 31.12.2009, così come presentato dall'organo amministrativo. Anche la proposta di destinazione del risultato di esercizio ci appare conforme a legge.

RELAZIONE DI CONTROLLO CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 2409 TER C.C.

All'Assemblea degli Azionisti della Società Farmacie Comunali Torino S.p.A.:

- A) Abbiamo svolto l'attività di controllo sul bilancio della Società Farmacie Comunali Torino S.p.A. al 31.12.2009; il bilancio e' stato redatto secondo le regole previste in materia dal Codice Civile. La responsabilità della redazione del bilancio e della relazione sulla gestione compete agli Amministratori; e' nostra la responsabilità del giudizio espresso in merito al bilancio e sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio stesso.
- B) Il controllo contabile e' stato pianificato e svolto al fine di acquisire ogni elemento necessario (i) per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile, (ii) per verificare la coerenza con il bilancio delle informazioni contenute nella relazione sulla gestione. In particolare il procedimento di revisione del bilancio al 31.12.2009, avuto riguardo anche ai principi di revisione emanati dalla Commissione paritetica per la statuizione dei principi di revisione e dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili, comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Il tutto

in coerenza alla dimensione della Società, alla sua fase di sviluppo ed al suo assetto organizzativo. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca gli elementi idonei per formulare il nostro giudizio professionale. Poiché il bilancio in esame e' il primo redatto dalla Società a seguito della scissione parziale proporzionale della Società, non e' possibile fare riferimento a giudizi sul bilancio dell'esercizio precedente.

- C) Il bilancio in esame corrisponde alle risultanze delle scritture contabili ed e' conforme alle norme che ne disciplinano la redazione. Esso rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Società Farmacie Comunali Torino S.p.A. per l'esercizio chiuso al 31.12.2009.
- D) A titolo di richiamo di informativa, segnaliamo quanto in nota integrativa gli Amministratori hanno voluto riportare in tema della costituzione della Società avvenuta in seguito all'atto di scissione parziale proporzionale unitamente allo stato patrimoniale iniziale di acquisizione delle poste patrimoniali di scissione. Si segnala, inoltre, quanto gli Amministratori hanno indicato nella Relazione sulla Gestione relativamente al bando di gara europeo per l'assegnazione della distribuzione di farmaci per il triennio 2010-2012. Richiamando quanto esposto dagli Amministratori in merito alla descrizione degli eventi che hanno portato all'annullamento in autotutela della citata gara e a quanto accaduto successivamente ad essa, si prende atto della decisione degli Amministratori di non procedere ad alcun accantonamento a fondi specifici poiché "con ragionevole certezza, non graveranno rischi futuri sull'azienda in merito a questa vicenda". Sempre a titolo di richiamo di informativa, si rammenta quanto indicato dagli Amministratori in termini di riduzione della redditività aziendale conseguente all'emanazione dei provvedimenti di cui al D.L. 39/09, convertito nella L. 77/09, successivi al disastroso terremoto che ha colpito la Regione Abruzzo.

E) A nostro giudizio la relazione sulla gestione e' coerente con il bilancio d'esercizio della
Società Farmacie Comunali Torino S.p.A.

Torino, 9 aprile 2010

Il Collegio Sindacale

Il Presidente

(dott. Massimo Cassarotto)

I Sindaci effettivi

(dott. Ernesto Carrera)

(dott. Federico Moine)
